

Cour de Cassation

Amélioration de l'éclairage de la Grand' Chambre



Maître d'ouvrage
BIJPAC
1 quai de la Corse · 75 · Paris 4ème arr.

Dossier suivi par
Christophe Bottineau
christophe.bottineau@2bdm.fr

Sommaire

0.	GENERALITES DE L'OPERATION	4
	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	5
	INSTALLATIONS DE CHANTIER	5
	DEMARCHES ADMINISTRATIVES	11
	SUJETIONS POUR PRESENCE DE PLOMB	12
	CORPS D'ETAT ET OUVRAGES	14
1.	INSTALLATIONS DE CHANTIER	30
2.	TRAVAUX PREALABLES	36
3.	TRAVAUX D'ACCOMPAGNEMENT POUR L'ECLAIRAGE DE SECURITE ET D'AMBIANCE	39
4.	TRAVAUX D'ACCOMPAGNEMENT POUR L'ECLAIRAGE DES POSTES DE TRAVAIL	50
5.	TRAVAUX D'ACCOMPAGNEMENT GENERAUX	53
6.	STORES EXTERIEURS	61

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

0. GENERALITES DE L'OPERATION

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

DISPOSITIONS GÉNÉRALES

Documents techniques contractuels

Pour l'exécution des travaux, l'entrepreneur devra se référer aux Normes Françaises, Européennes et Documents Techniques Unifiés (DTU).

Consistance des travaux

Les prix forfaitaires du lot comprennent :

- les frais d'assurance obligatoire du chantier,
- tous les échafaudages complémentaires nécessaires sans plus-value pour hauteur,
- toutes les protections nécessaires aux travaux,
- les plans d'exécution et les plans d'atelier et de chantier,
- la fourniture, main-d'œuvre, matériels et toutes sujétions annexes nécessaires à l'exécution des travaux du présent lot, tels que définis au CCTP,
- les prototypes et les échantillons des matériaux, fournitures et produits fabriqués que l'entreprise compte utiliser conformément au devis descriptif,
- tous les ouvrages annexes décrits ou non, mais nécessaires à l'achèvement des travaux, suivant les règles de l'art,
- l'élimination des déchets de chantier,
- le nettoyage et la remise en état des zones de travaux après intervention.

INSTALLATIONS DE CHANTIER

Prescriptions générales

Les installations dans leur ensemble seront réalisées en matériels neufs et devront être conformes aux dispositions réglementaires les régissant, notamment en ce qui concerne la sécurité des travailleurs.

L'entrepreneur devra prendre toutes les dispositions nécessaires afin que les installations de chantier ne constituent pas un accès facile à l'intérieur de l'établissement.

Locations

Le prix global soumissionné comprendra outre les frais pour l'amenée, le montage, le démontage et le retour des installations de chantier, la location du matériel pour la durée des travaux.

Définition de la location :

La valeur de location mensuelle est destinée au règlement des frais entraînés par l'amortissement du matériel, par son entretien, ainsi que par toutes vérifications en cours de travaux.

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

Détérioration du matériel loué

L'ensemble des palissades, échafaudages, bungalows et protections, etc. devra être en permanence de qualité irréprochable. Le maître d'œuvre pourra à tout moment exiger l'enlèvement et le remplacement de tout élément défectueux ou détérioré ou faire procéder à tous nettoyages aux frais exclusifs de l'entreprise.

Tous ces ouvrages ne devront en aucun cas contenir des poussières de plomb.

Réception

Avant mise à disposition de ces installations aux autres corps d'état, l'installateur devra obtenir le certificat de conformité et d'agrément par un organisme compétent (les frais étant à la charge de l'entreprise).

La vérification portera sur la structure, la conception et la sécurité des personnes et des biens.

Un PV devra être fourni au maître d'œuvre et au maître de l'ouvrage.

Sécurité et protection incendie

L'entrepreneur devra prendre connaissance des conditions de sécurité du site et des prescriptions rappelées dans le PGC et le CCAP.

L'entreprise devra se conformer aux règles du site définies dans le CCAP.

L'entrepreneur du lot 01 est chargé notamment de fournir, de mettre en œuvre et d'entretenir les dispositifs supplémentaires de sécurité communs si nécessaire et ce, jusqu'à la fin des travaux du chantier.

Normes et règlements

L'organisation et l'aire de chantier seront soumises à l'approbation du coordonnateur SPS, du maître d'œuvre et du maître de l'ouvrage.

Les installations communes de chantier sont définies par le P.G.C. (Plan Général de Coordination) et au C.C.A.P.

Les travaux de la présente opération comprennent l'établissement des plans d'exécution, des plans d'installation de chantier et des études, en coordination avec les autres entreprises, compris relevés de l'existant. L'entrepreneur devra, en outre, se conformer aux dispositions de la Loi n° 93-1418 du 31 Décembre 1993 en matière d'hygiène et de sécurité sur le chantier et se soumettre aux observations et stipulations du coordonnateur SPS.

L'entrepreneur attributaire du présent lot devra l'installation de :

- tous les équipements imposés par les services et les règlements d'hygiène, de police, de la sécurité sociale et du travail dont il est redevable envers ses ouvriers, mais également envers les ouvriers des autres corps d'état intervenant sur le chantier (vestiaires, sanitaires, réfectoires, etc.).
- fourniture, mise en place et l'entretien de la signalisation et du balisage réglementaires :
 - Panneau d'interdiction au public ou personnes étrangères au chantier

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

- Port du casque obligatoire
- Signalisation diurne et nocturne des clôtures
- Panneaux de signalisation de circulation piétonne à l'intérieur et à l'extérieur du bâtiment, notamment pour l'accès aux zones travaux et aux zones installations de chantier, et véhicules à l'extérieur du bâtiment
- Panneaux de signalétique spécifique pour les piétons.
- plusieurs extincteurs à eau pulvérisée, CO2 et à poudre, en nombre suffisant et conformément aux directives des coordonnateurs SPS et SSIAP du site, pour la protection complémentaire des zones concernées par les travaux.

Pour les ouvrages provisoires ci-après, le prix soumissionné comprendra outre les frais pour l'amenée, le montage, l'entretien, le démontage et le retour, la location du matériel pour la durée des travaux TCE, ainsi que les frais d'occupation de la voirie et frais inhérents demande autorisation compris prolongation et renouvellement.

Pour implanter les palissages, échafaudages, portiques, etc. sur la voie publique, l'entrepreneur du présent lot se chargera de toutes les démarches administratives et assurera tous les frais conformément au CCAP.

Les installations définies ci-après constituent une liste non exhaustive.

Plans d'installations de chantier (pour les interventions à la nacelle depuis l'espace public)

Ces plans seront établis par l'entreprise du présent corps d'état sur la base du projet d'installation de chantier du maître d'œuvre joint au dossier de consultation, pendant la période de préparation des travaux fixée au CCAP, en accord avec tous les corps d'état et présentés au maître d'œuvre, au coordonnateur SPS, au pilote et aux services compétents, pour approbation.

Ces plans préciseront (liste non exhaustive) :

- les accès et la signalisation extérieure au chantier ;
- les voies de chantier avec les sens de circulation ;
- l'implantation des clôtures, portails et portillons ;
- les zones et aires de stockage ;
- l'implantation des moyens de levage fixes (monte-matériaux, grues à tour...)
- les surfaces de voiries à protéger par dallage béton et autres dispositions particulières ;
- les installations électriques du chantier ;
- l'emplacement des postes provisoires de lutte contre l'incendie ;
- les dates de réalisation des installations et leurs différents phasages.

L'entreprise établira et transmettra, pour validation par le coordonnateur SPS, le maître d'œuvre et l'OPC, au fur et à mesure de l'avancement des travaux, les plans, les positions et zones d'évolution des engins mobiles de levage nécessaires à la réalisation de leurs travaux.

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

Sur ces documents seront également notées les précautions vis à vis des tiers et les dates de libération des emprises. Le raccordement des réseaux provisoires sera à soumettre à la maîtrise d'œuvre et au maître de l'ouvrage.

Toute installation de baraquement, de stockage, même provisoire, est soumise à l'approbation du maître d'œuvre, du coordonnateur SPS et du maître d'ouvrage.

Sauf accord écrit du maître de l'ouvrage, il est interdit aux entrepreneurs d'utiliser les locaux annexes à l'opération pour leurs besoins propres, tels que dépôts, magasins, bureaux, réfectoires, dortoirs, etc. Les entreprises font leur affaire des réclamations de toute nature qui pourraient être présentées par les administrations ou les collectivités publiques pour usage des voies ou des réseaux publics. Il en est de même des travaux de nettoyage périodiques qui seraient exigés au même titre, le tout de manière que le maître d'ouvrage ne puisse être ni inquiété, ni recherché à ce sujet.

L'entreprise du présent lot est chargée des démarches auprès des services de voirie pour obtenir les autorisations d'occupation précaire des terrains hors emprises de la construction.

Les frais relatifs à la location des surfaces correspondantes seront imputés à l'entrepreneur titulaire du présent lot.

Echafaudages

Les échafaudages seront réalisés conformément aux normes et règlements en vigueur, notamment la norme NF -EN12811. Les échafaudages utilisés pour cette opération seront réalisés en matériel préfabriqué galvanisé ou à colliers et tubes métalliques 40/49, aspect neuf.

Ils devront comporter tous les renforcements et contreventements nécessaires, tous les planchers, plinthes, garde-corps, les renforcements au droit des appareils de levage, des semelles de répartition de charges, calages nécessaires et tous dispositifs réglementaires de protection. Les échafaudages serviront également aux autres corps d'état.

La mise en place des échafaudages devra faire l'objet, d'une concertation préalable de l'ensemble des entreprises intervenantes. Toute modification des installations, à la demande d'un des titulaires, en vue de faciliter ses interventions, devra être en premier lieu soumise à l'approbation de l'Architecte en Chef. Dans tous les cas, les travaux inhérents à cette modification seront financièrement pris en charge par l'entreprise qui en aura fait la demande mais ceux-ci seront réalisés uniquement par l'entreprise titulaire du présent lot.

L'entreprise titulaire du présent lot est responsable de l'entretien. Elle devra toutes les adaptations rendues nécessaires sur simple demande du maître d'œuvre.

L'entrepreneur devra fournir avant le commencement des travaux tous les plans et toutes les notes de calcul concernant les échafaudages, établies par un bureau spécialisé et fournies au maître d'œuvre, au bureau de contrôle, au maître d'ouvrage et au coordonnateur SPS.

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

Les échafaudages devront être réalisés avec du matériel en bon état et propre, exempt de poussières de plomb.

Ces ouvrages comprendront les transports aller et retour, le montage, la location, l'entretien et la vérification périodique pour la durée de l'installation et les remaniements ou modifications nécessaires, la dépose et le repli en fin de travaux y compris la remise en état des lieux.

Le matériel installé aura, au minimum, les caractéristiques suivantes :

- le matériel préfabriqué galvanisé ou à colliers et tubes métalliques 40/49, état neuf,
- les tubes sont exempts de trace de rouille,
- les tubes sont rectilignes, ne présentent pas de déformations,
- les fixations dans les joints de maçonnerie uniquement, bouchements à la dépose,
- les planchers métalliques largeur minimum 1,00 m.

La mise en œuvre du matériel devra respecter les règles suivantes :

- le passage libre en hauteur ne devra jamais être inférieur à 2m20,
- la mise en place des protections par garde-corps inférieurs,
- l'installation des échafaudages sera conforme aux plans et aux directives de l'architecte.

Les prestations suivantes seront toujours prises en compte :

- l'établissement de plan d'exécution et de notes de calculs,
- les transports aller et retour,
- le montage et la pose conformément aux normes en vigueur,
- la location et l'entretien pendant la durée de la phase,
- la structure de départ (vérification de la portance, mise en place de couches et de platelages de répartition au droit des appuis, ...),
- la préparation du sol pour implantation tel que semelles, cales, vérins, couches ainsi que la remise en état des lieux après dépose,
- les cales, renforcements et contreventements nécessaires à la stabilité de l'ensemble, tous calages nécessaires et tous dispositifs réglementaires de protection,
- toutes sujétions de bascules, parties suspendues,
- les planchers, plinthes en relevé de 0,15 m de hauteur et garde-corps réglementaires,
- la passerelle de liaison avec planchers métalliques perforés,
- tous les renforcements et contreventements nécessaires à la stabilité parfaite de l'installation,
- les amarrages à la construction existante, les fixations seront prévues dans les joints de maçonnerie (les essais d'arrachement sont compris dans le prix),
- l'éclairage de sécurité,
- la mise à la terre de l'ensemble des échafaudages selon la norme NFC 15100,
- filets de protection, couleur blanche ton uni, en nylon, tissage à maille serrée, œilletons tous les 50 cm, densité > 250 gr/m², fixations par corde ou sandow, sur toute la surface des sapines, cage d'escalier, etc.

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

- toutes protections nécessaires des ouvrages adjacents (maçonneries, sols, couvertures, parements, vitraux, menuiseries, ...),
- les nettoyages quotidiens et de fin de chantier.

Vérification des installations

L'établissement par l'entreprise d'un plan de montage, de plans d'exécution sur les points singuliers et d'une note de calcul.

1° - Avant montage : la note de calcul produite par l'entreprise avec établissement d'un rapport écrit,

2° - Après montage : la vérification sur le site de la conformité du montage avec établissement d'un rapport écrit.

Vérification des installations - selon arrêté du 21 décembre 2004

Après installation complète, l'entreprise devra fournir au maître d'œuvre un certificat de conformité établi par un bureau de contrôle agréé par le ministère du travail. Ces vérifications seront renouvelées périodiquement tous les 3 mois.

Mode de métré

Forfait pour l'ensemble le transport aller, le montage, la location, le démontage et le transport retour étant inclus.

DEMARCHES ADMINISTRATIVES

Interventions préliminaires

L'ensemble des démarches administratives, autorisations nécessaires à obtenir auprès des Services concernés (Voirie de Paris, Concessionnaires, Bureau d'Etude Technique de la Préfecture de Police de Paris, RATP, Commissariat, Pompiers, etc.) seront effectués et pris en charge par l'entrepreneur du présent lot.

Pour cela, l'entrepreneur établira les plans d'implantation côtés de ses ouvrages ainsi que les notices et tous documents nécessaires, et organisera, mettra en place et participera aux réunions avec les différents organismes. Les redevances ou taxes consécutifs à l'occupation du domaine public, les charges temporaires de voirie et de police, seront prises en charge financièrement par l'entrepreneur du présent lot.

Constat d'état des lieux – référé préventif

L'entreprise devra réaliser préalablement à son intervention sur site un constat d'état contradictoire des existants réalisés par huissier de justice assermenté, en présence des parties concernées (maître d'ouvrage, architecte, entreprises). A défaut de ce document juridique, aucun entrepreneur ne pourra opposer de réclamation si sa responsabilité était mise en cause en cas de désordres survenus à la suite des travaux réalisés.

Ce constat portera sur :

- les extérieurs : voies d'accès, cours, zones de stockage et de cantonnement, zone de déchargement, etc.,
- les intérieurs : passages chantiers, toutes les pièces où des travaux seront réalisés, ainsi que les circulations et cheminements d'accès à ces pièces, et le mobilier,
- tous les autres endroits où les entreprises auront à intervenir.

L'entrepreneur de ce lot devra fournir un constat constitué d'un rapport et d'un dossier photographique en exemplaire informatique. En cas de dégradation, l'entreprise responsable devra assumer la prise en charge financière des travaux de remise en état. Si l'entreprise responsable ne peut être identifiée, les travaux de remise en état seront pris en charge par l'ensemble des entreprises suivant une répartition au prorata du montant des marchés de chacun.

SUJETIONS POUR PRESENCE DE PLOMB

Dispositions générales

Les zones de travaux étant possiblement plombées, l'entreprise devra se conformer aux recommandations générales du PGC. L'entreprise devra prendre toutes les mesures pour la protection des personnes intervenant, confinement, filtration de l'air, protections individuelles suivant recommandations de l'INRS.

Contrôle de la maîtrise d'ouvrage

Il est porté à l'attention des titulaires que le maître d'ouvrage pourra confier une mission de contrôle à un prestataire qualifié. Celui-ci assure notamment les mesures suivantes :

- mesures surfaciques des poussières de plomb (tests lingettes) ;
- mesures de contrôle des expositions des travailleurs (VLEP) ;
- diagnostics complémentaires (amiante et plomb) ;

Les mesures de contrôle des expositions des ouvriers sont analysées selon le tableau du chapitre « valeurs des expositions et protections individuelles et collectives ».

Bien que cette mission soit indépendante des travaux, les résultats et mesures s'imposent à toutes les entreprises du chantier qui doivent les prendre en compte dans le cadre de leur analyse des risques liés à la présence de poussières de plomb.

L'entreprise s'engage à accepter toute demande de contrôle de l'exposition de ses salariés par le prestataire missionné par le maître d'ouvrage.

Equipements de protection individuelle (EPI)

Tout le personnel intervenant ou circulant en zone contaminée sera muni des équipements suivants, en parfait état :

- Masques à ventilation assistée TH3 (durée de port limitée) avec filtre P.
- Ecran facial si la protection respiratoire ne protège pas complètement le visage.
- Combinaison jetable type 6 (= étanchéité aux éclaboussures limitée) avec capuche, suivant normalisation européenne du 1er juillet 1995.
- Gants à manchettes résistant aux produits caustiques (en néoprène ou en vinyle). L'état des gants sera surveillé, en particulier les éventuelles coupures ou dégradation de leur surface : en cas de dommage ou de doute, ils seront remplacés. Les gants seront lavés avec de l'eau propre avant de les retirer.
- Casque.
- Articles chaussants de sécurité (Bottes de sécurité lavables, sur-bottes, etc.).
- Etc..., suivant réglementation en vigueur et notice INRS.

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

Nettoyage particulier de la zone chantier

Le nettoyage de la zone chantier incombe au lot installations de chantier.

Ce nettoyage sera quotidien afin de garantir des espaces propres et non pollués.

Le nettoyage des sols devra être réalisé de la manière suivante :

- Aspiration des surfaces à l'aide d'un aspirateur THE
- Nettoyage du sol à l'aide d'une serpillère jetable. La serpillère et l'eau de lavage sont changées plusieurs fois lors du nettoyage
- L'utilisation du balais est proscrite

Cas particulier des travaux dans les volumes inaccessibles

Dès lors que les travaux impliquent l'ouverture de volumes inaccessibles ou difficilement accessibles du bâtiment dans lesquels les poussières se sont accumulées depuis des décennies comme :

- les conduits de cheminées ;
- les trémies de ventilation ;
- les trémies techniques ;
- les combles ou volumes sous toitures ;
- les placards ou autres locaux empoussiérés ;
- les parties sous parquets ou sous estrades.

L'entreprise respecte les principes d'intervention suivants :

- reconnaissance préalable des entrées d'air des volumes concernés ;
- calfeutrement des ouvertures et confinement des zones de manière à interdire toute dispersion extérieure des poussières;
- accès aux zones de travail par sas de décontamination équipé de douches;
- ventilation des zones de travail ;
- protection respiratoire par masque TMP3 à ventilation assistée ;
- nettoyage préalable par aspiration des poussières et finition au chiffon humide ;
- mesures surfaciques (tests lingettes) de restitution.

Traitement des pollutions accidentelles

En cas de survenance de pollutions accidentelles dues à la responsabilité d'une entreprise n'ayant pas respecté les protocoles de protections collectives et de nettoyage des zones, les travaux dans les locaux contaminés sont arrêtés et le présent lot prend en charge le nettoyage dans le cadre de la part à commande de son marché.

Les coûts de décontamination et de nettoyage sont imputés à l'entreprise défaillante (ou aux entreprises défaillantes si la responsabilité est partagée), responsable de la pollution accidentelle ou au prorata des marchés de travaux, si les responsabilités ne peuvent être identifiées.

CORPS D'ETAT ET OUVRAGES

Travaux préliminaires

Protection des surfaces

L'entreprise du présent lot devra l'ensemble des dispositifs nécessaires à la réalisation des protections de sol de la Grand' Chambre, qui permettront d'assurer un bon déroulement des travaux, tout au long du chantier.

Comprenant :

- la fourniture et la mise en place de films en polyane,
- toutes les précautions pour ne pas endommager les ouvrages adjacents,
- tous les accessoires et fixations nécessaires,
- toutes les manutentions et les coltinages,
- l'enlèvement des protections après utilisation.

L'évaluation inclura la protection ouvrages non peints et non déposés, par mise en œuvre de films de polyane tendus sur toute la hauteur de la pièce, compris supports. L'évaluation inclura l'entretien tout au long du chantier et la dépose en fin de chantier.

Responsabilités du restaurateur

Le restaurateur est responsable de la qualité, de l'aspect et de la bonne tenue de ses ouvrages ainsi que du respect des performances imposées par le présent document.

Il doit en conséquence sélectionner, sous sa propre responsabilité les matériaux et déterminer le mode de mise en œuvre, les renseignements donnés par le présent document devant être considérés comme indicatifs.

Par ailleurs, le restaurateur est tenu d'apporter au Maître d'œuvre l'assistance de ses compétences professionnelles pour la réalisation d'ouvrages parfaitement adaptés à leurs fonctions et aux caractéristiques particulières de l'opération. Il devra en conséquence signaler par écrit dans les meilleurs délais (et au plus tard pendant les délais d'études) toutes anomalies, erreurs ou omissions qu'il aurait constaté dans les documents qui lui sont remis par le Maître d'œuvre.

Le restaurateur demeurera responsable de tous les accidents qui pourraient résulter de la fabrication ou la mise en œuvre des ouvrages et des travaux dont il a la charge, ainsi que les dommages et intérêts qui pourraient être réclamés par suite de ces accidents.

Il aura à sa charge les travaux des autres corps d'état qui seraient rendus nécessaires par la révision ou la réparation des ouvrages. S'il apparaît, pendant la période de garantie une défectuosité dont la réparation incombe au restaurateur et si celui-ci néglige d'y remédier dans le délai fixé par le Maître d'Ouvrage, l'ouvrage sera remis en état d'office aux frais du restaurateur.

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

Préconisations de restauration

Des investigations devront être menées pour définir le protocole de restauration qui sera soumis au visa du Maître d'œuvre. Le titulaire doit suppléer, par son expérience et ses compétences, aux éventuelles imprécisions du présent dossier. La restauration doit être accompagnée d'analyses et d'essais qui permettront de définir le protocole de restauration. Enfin, tous les produits, outils et procédés indiqués dans le présent document ne sont donnés qu'à titre indicatif et pourront être changés en fonction des essais prescrits ainsi qu'en fonction des avis du Maître d'œuvre.

Echantillons et modèles

Les produits utilisés, leur conditionnement, leur taux de dilution et les techniques de mise en œuvre prévus seront à soumettre au Maître d'œuvre, avant le début des travaux. Le maître d'œuvre pourra exiger des échantillons et essais avant toute exécution définitive. Aucune commande de matériels ou matériaux ne peut être passée par le titulaire sinon à ses risques et périls tant que l'acceptation de l'essai ou de l'échantillon correspondant n'a pas été établie par un accord du Maître d'œuvre.

Qualité des produits et agréments

Tous les produits utilisés, de même que leur mise en œuvre, devront être réversibles, stables et adaptés à l'œuvre (techniques d'exécution, supports, matières, matériaux...). Le titulaire devra tenir compte du fait que les températures et le taux d'humidité dans l'édifice peuvent être sujettes à variation. L'entrepreneur devra impérativement fournir au Maître d'œuvre pour approbation les fiches techniques détaillées des produits qu'il compte utiliser, et ce dans un délai minimal de deux semaines avant toute intervention.

PLATRERIE COURANTE

Traçage et implantation des cloisons

L'entrepreneur du présent lot doit le traçage préalable sur place de ses ouvrages.

Echafaudages et protections

L'entrepreneur du présent lot doit tous les échafaudages et agrès nécessaires à la réalisation de ses travaux, jusqu'à 5,5m de hauteur de travail, ainsi que les protections des ouvrages existants ou neufs.

Implantation des ouvrages

L'entrepreneur du présent lot doit l'implantation de ses ouvrages sur place, marquage des cloisons au sol, marquage des niveaux de faux plafonds, ainsi que les calepinages des faux-plafonds. L'ensemble sera soumis à l'approbation du maître d'œuvre.

Matériaux

Les plaques utilisées doivent répondre aux spécifications des Normes en vigueur.

L'épaisseur de l'ossature métallique sera proportionnée à la hauteur totale des cloisons et à l'espacement des montants. Le dimensionnement des ossatures et des renforcements nécessaires éventuels prendra en considération les poids propres de l'ensemble et les systèmes de fixation des éléments techniques mis en œuvre dans le cadre du projet.

Les joints de fractionnement ou de dilatation seront réalisés tous les 15ml de cloison et au droit des joints de la structure, conformément au DTU 25.41.

Les plaques employées seront systématiquement à 4 bords amincis et fixées sur l'ossature par des vis adaptées. Les jonctions entre plaques de pose, les percements, les passages etc., seront réalisées conformément aux spécifications du fournisseur.

Les carreaux utilisés doivent être conformes à la norme NFP 72-500 ou bénéficier d'un avis technique et leur parement lisse doit permettre de recevoir des finitions telles que peinture sans exécution préalable d'un enduit traditionnel au plâtre.

Les angles saillants sont protégés par des cornières métalliques galvanisées à enduire, qui font partie de la prestation.

L'entrepreneur du présent lot doit, si nécessaire, la dépose et repose des protections de sols existantes, au fur et à mesure de l'avancement de ses travaux de cloisonnements dans les zones traitées.

Compris toutes manutentions et toutes coupes et découpes, déposes, poses autant de fois que nécessaire pour permettre la réalisation des travaux.

Enduit plâtre

Les enduits seront réalisés au plâtre fin de construction de type PFC1 ou PFC2 suivant la NFP 72-400. La mise en œuvre et le gâchage seront conformes aux spécifications du fabricant. La préparation des surfaces sera effectuée avec un soin tout particulier pour assurer l'adhérence, prévenir les cloquages et éviter la fissuration, notamment les joints seront dégradés, les moellons, pierres, et parements de toutes natures seront piqués, les surfaces humidifiées, etc... Les arêtes et les cueillies seront parfaitement rectilignes

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

d'aplomb et de niveau. Tout défaut de régularité géométrique apparent sera sanctionné par les refus des enduits et leurs réfections après démolition. L'emploi d'adjuvant est strictement interdit

Carreaux de plâtre

Les carreaux utilisés doivent être conformes à la norme NFP 72-500 ou bénéficier d'un avis technique et leur parement lisse doit permettre de recevoir des finitions telles que peinture sans exécution préalable d'un enduit traditionnel au plâtre.

En particulier, les exigences du tableau ci-dessous doivent être respectées :

Epaisseur brute de la cloison	Hauteur maximale	Distance horizontale maximale entre raidisseurs
6	2,60m	5,00m
7	3,00m	6,00m
10 et au-delà	4,00m	8,00m

La mise en œuvre des cloisons doit être conforme au DTU 25.31, en particulier le matériau de liaison doit être une colle dont l'aptitude à l'emploi bénéficie d'un avis technique.

Les angles saillants sont protégés par des cornières métalliques galvanisées qui font partie de la prestation.

Aspect de surface

L'état de surface des cloisons et des faux-plafonds ou des enduits doit être tel qu'il permette l'application des revêtements de finition sans autres travaux préparatoires que ceux normalement admis par le type de finition considérée. En particulier après traitement des joints, le parement de l'ouvrage ne doit présenter ni pulvérulence superficielle ni trou.

Liaisons avec les autres ouvrages

L'entrepreneur devra comprendre dans son prix, toutes les sujétions de découpes, de raccordements et d'étanchéité avec les ouvrages des autres lots et notamment joints d'étanchéité, baguettes, couvre-joints nécessaires pour raccords de ses plafonds avec la maçonnerie, habillage, etc ... (liste non limitative), ainsi que les sujétions de fixation et d'encastrement des appareillages. Les éléments de raccordement devront assurer une bonne étanchéité et satisfaire aux mêmes exigences d'isolation phonique et protection incendie que celles des ouvrages proprement dits. La fourniture comprend également tous les systèmes de fixation, scellements, ancrages, appuis, nécessaires à la tenue des ouvrages. Au titre de ses travaux, l'entrepreneur devra, après contacts utiles avec les entreprises d'électricité, chauffage, ventilation, plomberie, scénographie, ménager les ouvertures nécessaires (trous, trémies, fentes, saignées, etc ...) prévoir les renforts éventuels pour supportage des matériels, des bouchages, raccords, des appareillages des lots techniques. Les découpes autour des conduits, canalisations, montants d'huissierie, etc ... seront particulièrement soignées avec renforcement de l'ossature si nécessaire. Les bouchages et rebouchages seront effectués par le présent entrepreneur avec les précautions nécessaires pour supprimer tout pont phonique, conserver les qualités coupe-feu et assurer une parfaite finition. L'entrepreneur devra coordonner son

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

intervention avec celles des lots techniques pour le passage de la câblerie et des petites tuyauteries à l'intérieur de ses cloisons et les faux plafonds (perçement pour appareillage).

CLOISONNEMENT

Les cloisons doivent être raccordées au gros-œuvre : entre structure de planchers et entre parois verticales. Le doublage quel que soit sa nature vient en butée contre la cloison. Lorsque des chappes flottantes sont prévues, celles-ci doivent être réalisées après le montage des cloisons. Toutes dispositions doivent être prises pour assurer une désolidarisation des chapes par rapport aux cloisons.

Les rails haut et bas (ou les cornières) sont implantés selon le plan de distribution. Après interposition d'un double ruban de mousse à cellules fermées (4 x 20), les rails sont fixés tous les 0,60 m au plus, avec des moyens appropriés à la nature du support. Les montants doublés dos à dos sont solidarisés tous les 0,40 m environ avec des vis TRPF 13 et emboîtés dans les rails.

La prestation comprendra la fixation des huisseries et/ou bâtis de portes et de trappes de visite fournies par le menuisier intérieur, y compris calfeutrement de finition et coupe-feu si nécessaire pour les portes ou les trappes coupe-feu concernées, raccords parfaitement soignés, renforts nécessaires aux droits des appareils sanitaires, etc. Les huisseries sont posées à l'avancement conformément aux dispositions de la norme NF DTU 25.41.

La prestation comprendra les sujétions de découpes et de réservations pour incorporation des appareillages et terminaux techniques, et de raccords de bouchement après les passages de fluides techniques. Compris façons de chevêtres pour incorporation des clapets CF du Lot CVC. et toutes sujétions de découpes et de réservations pour incorporation des appareillages et terminaux techniques, et de raccords de bouchement après les passages de fluides techniques.

MENUISERIE

Choix des matériaux

L'entreprise aura l'obligation de n'acquérir et de n'utiliser que des bois « éco-certifiés ». Elle devra fournir pour chacun des bois utilisés un certificat ayant soit le label FSC (Forest Stewardship Council) ou soit le label PEFC (Pan European Forest Certification).

Les choix d'aspect des bois utilisés doivent être les suivants :

Conditions d'emploi et de finition des faces

	Ebénisterie	Visibles	Peintes	Cachées
--	-------------	----------	---------	---------

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

Sapin / Epicea / Pin : NF EN 1611-1	Choix 0	Choix 1	Choix 1	Choix 1
Feuillus NF EN975-1	Choix A	Choix A	Choix 1	Choix 2

Essence d'importation : choix au moins équivalent aux précédents, suivant l'essence et les conditions d'emploi.

Rappel : le choix des bois sera défini par le Maître d'œuvre en fonction du « grain » et du « contrefil », sur présentation d'échantillons par l'entrepreneur.

Qualité des bois

Tous les bois seront des bois « secs à l'air » suivant norme en vigueur, degré d'humidité 8 à 10 %. Séchage effectué conformément au Cahier du CSTB de façon à n'altérer ni l'aspect, ni les propriétés des bois, étant précisé que pour tous les ouvrages intérieurs, le degré d'humidité sera inférieur ou égal à 10 %.

Les éléments stockés devront être déballés, les emballages hermétiques de livraisons seront enlevés des éléments bois livrés sur site afin de permettre les échanges avec l'ambiance du local. L'entrepreneur devra la fourniture et pose de protections par polyane selon nécessité. Les éléments stockés devront être décollés du sol

Protection des bois

Tous les bois employés seront obligatoirement traités avec des produits insecticides et fongicides réglementés par les normes françaises, ou par des produits homologués à la marque CTB F et compatibles avec les produits de finition. Un certificat de traitement des bois sera fourni au Maître d'œuvre et au titre du DOE. L'entrepreneur du présent lot devra exécuter avant la pose sur toutes les faces des ouvrages menuisés destinées à être peintes, vernis ou cirés :

- Le dégraissage des bois exotiques au solvant spécial.
- La peinture d'impression des bois traités à peindre compris assemblages, entailles, etc....
- L'impression au vernis coupé des bois traités à vernir. Les parties embrevées et assemblées seront traitées avant montage.

Rappel : concernant le chêne neuf pour éviter les coulures de tanin, les bois seront traités par bains dans des produits chimiques pour éliminer le tanin.

Protection des éléments en acier

Les éléments en acier devront, avant pose par l'entrepreneur, avoir été protégés sur toutes leurs faces contre l'oxydation par une couche de peinture antirouille ainsi que toutes entailles nécessaires aux encastresments.

Produits semi-finis

- Contreplaqué : qualité et aspect des faces

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

Les faces en bois apparent, destinées à rester visibles, seront au moins de la classe B de la norme NF B53-504. Les faces destinées à rester visibles, mais devant être peintes, seront au moins de la classe C. Les faces destinées à être cachées seront au moins de la classe D. Les contreplaqués utilisés dans les locaux humides seront exempts, sur leur face exposée, de tous défauts susceptibles de faciliter la pénétration de l'eau ou d'entraîner une altération d'aspect du panneau et seront de qualité CTBX.

- Panneaux de particules ligno-cellulosiques agglomérés

Les qualités d'aspect exigées par les placages extérieurs des panneaux de particules seront les mêmes que

pour les contreplaqués. Les panneaux de particules ne pourront être utilisés dans les locaux humides que s'ils sont protégés contre les reprises d'humidités par un revêtement ou traitement ayant fait l'objet d'un agrément du CSTB.

- Placage

Les éléments plaqués seront réalisés à partir des supports suivants :

- panneaux de particules
- latté de Peuplier ou Okoumé
- contreplaqué multiplis
- bois massifs

Le contreparement des panneaux devra obligatoirement être contrebalancé par un produit de même marque dit de contre-balancement.

Les chants et rives seront plaqués et stratifiés de même marque, les arêtes seront chanfreinées à 30°.

Le collage des panneaux et des rives se fera avec l'utilisation d'une colle adéquate dont l'entrepreneur devra obligatoirement indiquer la nature.

Exécution des ouvrages

- Dimensionnement

Les menuiseries doivent présenter les dimensions et dispositions indiquées sur les plans et être de sections nécessaires à la bonne tenue et conformes aux spécifications éventuelles ou aux règles de l'art. Les dimensions des ouvrages de menuiserie et les sections finies lorsqu'elles sont mentionnées doivent être considérées comme des minimales. Il appartiendra à l'entrepreneur de les augmenter, après accord du Maître d'Œuvre, s'il estime que les sections prévues sont insuffisantes à la bonne tenue des menuiseries ou si elles ne peuvent être obtenues dans le débit normal des bois actuellement livrés dans le commerce. L'entrepreneur doit intégrer, dès à présent, l'incidence de ces augmentations dimensionnelles car il ne lui sera accordé après coup aucune indemnité ou augmentation de son prix forfaitaire.

- Habillage divers

Les types, dimensions et caractéristiques des habillages et éléments divers de menuiserie, seront définis au présent descriptif.

- Menuiserie bois

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

Les pièces de bois seront obligatoirement d'une seule pièce dans la longueur et dans leurs sections. Tout élément lamellé, alaisé ou abouté est proscrit. Tous arasements et assemblages seront parfaitement étanches. Les assemblages à tenon et mortaise doivent être bien ajustés et maintenus à l'aide de chevilles en bois sec ou métal d'un modèle agréé. Les colles employées doivent être résistantes à l'eau, totalement insensibles à l'humidité et aux attaques des moisissures et des champignons. Elles doivent avoir l'agrément du CTB. Les bois doivent être, avant collage, convenablement séchés, bien corroyés et parfaitement propres. Les assemblages de rainure et languette sont à fil parallèle et dressés de façon à obtenir un joint parfait.

Les embrèvements sont suffisamment profonds pour qu'en aucun cas les languettes ne sortent des rainures. Les assemblages de menuiseries seront toujours collés et chevillés, rechassés pour être mastiqués par le peintre. Toutes les menuiseries employées en décoration chants, moulures, baguettes, etc... seront parfaitement fixées par clous en quantité suffisante, avec tamponnage partout où il y aura besoin (pour fixation sur pierre en particulier).

Elles devront assurer une application parfaite sur les enduits, sans toutefois épouser les sinuosités des enduits mal dressés. L'entrepreneur signalera au Maître d'Œuvre toutes défectuosités de cette nature. A ce défaut, il aura à sa charge la dépose et repose des menuiseries posées sur enduits défectueux. Les profils des moulurations seront effectués à l'identique des moulurations des ouvrages à remplacer ou suivant plans du Maître d'œuvre.

Toutes les pièces de bois seront soigneusement rabotées et poncées, toutes arêtes vives abattues.

- Implantation – scellement

Les menuiseries doivent être mises en place avec la plus grande exactitude et un aplomb parfait, aux emplacements

prévus sur les plans, dans des conditions telles qu'elles ne puissent subir aucun déplacement pendant l'exécution des scellements. A cet effet, il doit être prévu toutes les cales et étrésillons provisoires jusqu'au séchage des calfeutremments et enduits. L'entreprise doit effectuer la pose, le réglage et le calage solide de ses ouvrages, dont elle est seule responsable. Elle doit la fixation définitive de ses ouvrages par scellement, chevilles auto-foreuses, etc ... Les fixations par pistoscellement sont interdites. Toutes les fixations doivent respecter l'indépendance totale des chapes flottantes (en particulier les fixations d'huissieries, bandes de seuils, etc ...).

- Liaison avec les autres ouvrages

L'entrepreneur devra comprendre dans son prix, toutes les sujétions de raccordements et d'étanchéité avec les autres ouvrages et notamment, joints d'étanchéité, baguettes, couvre-joints nécessaires pour raccord de ses menuiseries avec la maçonnerie, habillage, etc ... (liste non limitative). Les éléments de raccordement devront assurer une bonne étanchéité et satisfaire aux mêmes exigences d'isolation phonique et protection incendie que celles des ouvrages. La fourniture comprend également tous les systèmes de fixation, scellements, ancrages, appuis nécessaires à la tenue de ses ouvrages.

- Sujétions pour présence de plomb dans les peintures

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

Il est rappelé à l'entreprise que les ouvrages en bois ancien (volets, portes, lambris etc...) comportent tous de la peinture au plomb. Il n'est pas prévu de décapage systématique dans le présent lot, seulement pour les besoins ponctuels de la restauration (entures, greffes etc...), l'entrepreneur du présent lot prendra toutes les précautions nécessaires au travail en condition plomb sur ces éléments. Toutes ces sujétions sont incluses dans les prix forfaitaires.

Généralités concernant la quincaillerie

Les articles de quincaillerie destinés au ferrage et à la fermeture des menuiseries seront, soit des articles du commerce, de toute première qualité et comporteront l'estampille SNFQ et d'un modèle le plus approchant des quincailleries anciennes, soit des quincailleries forgées à la demande. Ils seront de première marque hautement réputée et agréée par le Maître d'œuvre. La quincaillerie sera mise en place avec le plus grand soin, les entailles bien exécutées, ayant juste les dimensions et profondeurs voulues pour recevoir les pièces sans diminuer la force des bois. La fixation de ces pièces se fera au moyen de vis à tête fraisée. Les pièces de quincaillerie autres que celles demandées au devis descriptif, en métal inoxydable, chromées, en cuivre, seront imprimées par le menuisier, par un produit anticorrosion de première qualité, avant pose ainsi que les entailles recevant ces pièces.

Réglages et protection des ouvrages

Les travaux seront exécutés suivant les règles de l'art et toutes les menuiseries seront soumises à la réception du Maître d'œuvre. Les parties refusées devant être retirées du chantier et remplacées dans le plus bref délai et cela même après la mise en place.

Après le réglage, la pose et le scellement des menuiseries, l'entrepreneur devra réviser tous les ouvrages et s'assurer qu'ils sont fixés de façon parfaite. Il devra, en outre, l'entretien des dits ouvrages jusqu'à la réception.

Au cas où pendant l'année qui suit la réception, des défauts apparaîtraient et notamment, le gauchissement des portes, châssis, huisseries, bâtis, etc. ... l'entrepreneur devra remédier à ses frais aux inconvénients signalés jusqu'à ce que ses ouvrages aient été reconnus par le Maître d'œuvre.

Toutes les menuiseries seront protégées très soigneusement au cours de leur ajustement. Les menuiseries sur lesquelles apparaîtraient des épaufrures ou autres défauts au cours des travaux, même s'ils ont été causés par des ouvriers étrangers à l'entreprise, seront changées aux frais du menuisier. A cet effet, il sera fourni les protections nécessaires qui seront fixées partout où besoin sera.

Relevés sur place

L'entrepreneur du présent lot doit, lors de l'exécution, le relevé sur place des cotes nécessaires à l'exécution de ses ouvrages. Il devra également prendre auprès de l'entrepreneur des autres corps d'état, les renseignements nécessaires à la fabrication, pose ou à la modification des menuiseries. Il ne pourra, en aucune façon, se prévaloir de

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

l'insuffisance ou de l'inexactitude des renseignements de ces entrepreneurs pour justifier ou une omission ou une imperfection quelconque. Les dimensions des menuiseries indiquées sur les plans et dans le présent descriptif, sont des cotes prises en tableau des baies. Ces dimensions sont données à titre indicatif pour situer l'importance des menuiseries, mais en aucun cas l'entrepreneur ne peut les considérer comme définitives et contractuelles. Il sera amené à prendre les cotes sur place avant de procéder à la fabrication.

Plans / échantillons

Avant tout commencement d'exécution et en complément des détails graphiques donnés par le Maître d'œuvre, l'entrepreneur devra fournir les dessins de toutes les menuiseries à l'échelle de 0,10 par mètre avec détails grandeur de tous les profils.

Tous les échantillons, modèles ou maquettes qui seront demandés par le Maître d'œuvre pour fixer son choix, font expressément partie des prix unitaires ainsi que toutes présentations, modifications, dépose des ouvrages ou parties d'ouvrages non acceptés. A ce sujet, il est spécifié que l'entrepreneur, après approbation de ses plans d'exécution par le Maître d'œuvre, devra fournir et poser à son emplacement définitif à titre d'échantillon, une menuiserie des types principaux, conforme à la description détaillée du présent devis. Ce n'est qu'après examen de ces échantillons et accord donné par le Maître d'œuvre sur la réalisation de l'ouvrage, que l'entrepreneur pourra exécuter en série les autres pièces du type de menuiserie présenté.

Toutes les pièces de quincaillerie seront soumises préalablement à l'acceptation du Maître d'œuvre. Un échantillon type de chaque article prévu ou choisi sera déposé par l'entrepreneur et à ses frais, au bureau du Maître d'œuvre. Toutes les fournitures devront être conformes à ces échantillons par la qualité, la provenance et le poids.

Contrôles et essais

L'entreprise devra proposer, au niveau de l'offre, le programme des essais sur les matériaux et les produits entrant dans la confection des ouvrages, ainsi que sur les ouvrages eux-mêmes, conformément aux documents de référence (DTU, Normes Françaises, etc. ...). Le Maître d'œuvre se réserve le droit de faire effectuer tous les essais complémentaires par un organisme agréé. Tous les frais afférents à ces contrôles, qu'ils soient favorables ou non à l'entreprise, sont à la charge de cette dernière.

Responsabilité / garantie

L'approbation écrite ou tacite des dessins d'exécution et des spécifications de quincaillerie par le Maître d'œuvre ne saurait avoir pour effet de décharger l'Entrepreneur spécialiste de quelque responsabilité que ce soit, en ce qui concerne l'exécution des travaux.

Le bon fonctionnement des ouvrages, toutes les fournitures, les façons et les réfections nécessaires pour obtenir la perfection exigée au présent texte demeurent complètement et exclusivement à la charge de l'Entrepreneur du présent lot, nonobstant l'approbation du Maître d'œuvre sur les dispositions qui se révéleraient défectueuses à l'usage.

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

GENERALITES CONCERNANT LES PORTES

Les dimensions indiquées sont des dimensions nominales de passage libre minimum. Les huisseries et bâtis font partie du présent descriptif, ils sont en bois dur et adaptés aux murs et cloisons en plaques de plâtre et/ou carreaux de plâtre.

GÉNÉRALITÉS CONCERNANT LA QUINCAILLERIE

Les articles de quincaillerie destinés au ferrage et la fermeture des menuiseries seront des articles du commerce, de toute première qualité et comporteront l'estampille S.N.F.Q. et d'un modèle le plus approchant des quincailleries existantes.

Ils seront de première marque hautement réputée et agréée par le Maître d'Œuvre. La quincaillerie sera mise en place avec le plus grand soin, les entailles bien exécutées, ayant juste les dimensions et profondeurs voulues pour recevoir les pièces sans diminuer la force des bois. La fixation de ces pièces se fera au moyen de vis à tête fraisée. Les entailles nécessaires à leurs mises en œuvre auront la profondeur voulue pour ne pas altérer la force des bois et elles correspondront aux dimensions précises de la ferrure en largeur et en profondeur. Les vis à tête plates fendues seront bien ajustés et n'affleureront jamais, elles seront toujours de force et nombre en rapport avec l'importance des efforts sur les pièces qu'elles sont destinées à fixer.

Les prestations décrites ci-après comprennent les adaptations de menuiserie pour l'intégration des équipements de ferme-portes, de contrôles d'accès (garnitures, autonomes, serrures électriques, gâches électriques etc.) et de verrouillages d'issue de secours.

Toutes les pièces de serrurerie recevront une couche de protection anti-rouille sur toutes leurs faces avant d'être posées (y compris impression sur les fonds de feuillure et entailles). Les pièces de quincaillerie autres que celles demandées au C.C.T.P., en métal inoxydable, chromées, en cuivre seront imprimées ou traitées par le menuisier, avant pose ainsi que les entailles recevant ces pièces, conformément à l'Article 2.5 ci-avant.

Les matériaux présentant des propriétés antibactériennes (tels que cuivre, laiton, etc) devront être privilégiés pour les quincailleries.

BLOCS PORTES

Les blocs portes sont repérés dans le tableau des portes qui donnera les caractéristiques :

- de la porte proprement dite (type, dimensions, classement feu et acoustique, nombre de vantaux),
- des équipements spécifiques.

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

Les blocs portes asservis à la détection incendie et leurs équipements devront être agréés DAS suivant la norme NF S61-937.

Les PV d'essais acoustiques des matériaux ou complexes de matériaux pour lesquels une performance acoustique est demandée devront être fournis par l'entrepreneur. Les blocs-portes pour lesquels une performance acoustique est exigée seront mis en œuvre conformément aux conditions de montage décrites dans le Procès-Verbal d'essai acoustique (à fournir impérativement).

Toutes les dispositions sont prises pour assurer une parfaite étanchéité au niveau de la liaison entre le séparatif (plâtre ou maçonnerie) et l'huissierie, notamment des couvre-joints et des joints type silicone en périphérie de l'huissierie.

Les joints périphériques exigés sur les blocs-portes assurent l'étanchéité de part et d'autre du séparatif : ils seront donc mis en œuvre de manière à être comprimés en position fermée.

Les joints périphériques en huissierie seront encastrés en feuillure d'huissierie (ni collé, ni agrafés). Concernant les joints en partie basse de porte, ils seront en élastomère à double lèvres et seront réglés en fin de chantier afin :

- de ne laisser aucun jour apparent sous la porte,
- de permettre l'ouverture et la fermeture de la porte sans résistance de frottement au sol.
-

Porte isoplane acoustique, comprenant :

- la portes alaisées 4 faces, isoplanes, pleines, prépeintes, livrées sous protection plastifiée,
- dimensions et caractéristiques spécifiques : suivant tableau de portes et articles du descriptif,
- des portes d'accès aux groupes sanitaires seront détalonnées de 10 à 15 mm pour permettre une bonne ventilation,
- pour les portes pour lesquelles des caractéristiques feu et/ou acoustiques sont demandées, l'entrepreneur devra fournir les procès-verbaux d'un laboratoire agréé.
- compris toutes sujétion pour intégration des équipements, quincailleries, câbles, etc...
- compris fourniture des butées de portes en laiton.

OUVRAGES DE PEINTURES

La description du présent C.C.T.P. n'est pas limitative et l'entreprise du présent lot devra la totalité des travaux de sa profession dans le cadre du présent C.C.T.P., des plans, des recommandations professionnelles et des réglementations (normes, D.T.U., etc...).

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

En raison du caractère spécifique des travaux du présent article, la description donnée ci-après devra être considérée comme non exhaustive et l'entreprise devra par sa compétence, l'ensemble des travaux nécessaires à la bonne réalisation et à la bonne finition des ouvrages.

De ce fait, l'entreprise pourra compléter le cadre de bordereau et devra dans tous les cas fournir un descriptif détaillé des travaux qu'elle compte réaliser.

La localisation du présent lot ne peut être que générale, indicative de locaux et de supports. De ce fait, l'entrepreneur du présent lot sera tenu de prendre connaissance de l'ensemble des C.C.T.P. de tous les lots et des indications complémentaires sur plans d'architecte et techniques, afin de connaître l'ensemble des travaux à réaliser.

Le titulaire du présent lot devra la fourniture et la mise en œuvre de peinture intérieure ainsi que l'ensemble des travaux préparatoires nécessaires en fonction des subjectiles, de la qualité du travail demandé et de la finition de la peinture exigée.

L'entreprise titulaire du présent lot devra remettre à l'architecte en chef, toutes les fiches techniques des produits qu'il compte utiliser dans la composition de ses préparations et de ses peintures.

Nota : toutes interventions sur les couches picturales plombées susceptibles d'ôter de la matière se feront uniquement en atelier et sous confinement adapté. Les ouvrages seront alors encapsulés pour acheminement en atelier afin d'éviter les disséminations d'écailles de peinture. Pour rappel, les interventions sur place consisteront uniquement en des ajouts aux couches picturales et dorures anciennes.

PEINTURE COURANTE

Nota : les moyens d'accès sont fournis par le présent lot et mis à disposition de l'ensemble des corps d'état et des lots. La fourniture des moyens d'accès devra tenir compte de la coactivité, de la mise à disposition des différents lots et des objectifs calendaires.

Échantillons – analyse – choix des couleurs

L'entrepreneur sera tenu de présenter un nuancier au Maître d'œuvre afin d'arrêter le choix des teintes. L'entrepreneur devra tous les échantillonnages et essais qui lui seront demandés, le choix des tons quel qu'il soit ne pourra faire l'objet d'aucun supplément même en cas de couleurs fines. L'entrepreneur devra l'exécution de tous les prototypes témoins nécessaires pour détermination des teintes. Pour fixer le choix des tons, l'entrepreneur devra établir des essais sur une surface de 1,00 m² environ. Le Maître d'œuvre aura toujours le droit, quel que soit le degré d'avancement des travaux, de vérifier au moyen des analyses faites aux frais de l'entreprise adjudicataire, la qualité des matériaux employés. L'entrepreneur comprendra dans son offre la plus-value pour emploi de couleurs fines en mélanges ou pures, ainsi que tous les réchamps, découpes et arrêts, qui pourraient lui être demandés.

Mise en œuvre

Protection des ouvrages

D'une façon générale, l'entrepreneur devra prendre les précautions nécessaires qui s'imposent pour assurer la protection des surfaces qui pourraient être tachées, attaquées, etc ...

Règles générales d'exécution

Tous les travaux définis dans le présent CCTP seront considérés en peinture qualité de finition "SOIGNEE". Les peintures, ainsi que les produits pour rebouchages devront être compatibles avec le support à recouvrir et compatibles entre eux. Les couches d'impression devront être ajustées aux supports en raison des différences d'absorption de ces derniers. Les travaux ne devront être exécutés que sur des supports parfaitement secs. Les peintures devront avoir été avant, et au cours de l'emploi, maintenues dans un état de parfaite homogénéité par brassage et éventuellement tamisage. En règle générale, les travaux d'apprêt, tels que les époussetages, brossages, décapages, rebouchages, calfeutrement, etc ... les ponçages et pochages, sont implicitement dus. Ils seront exécutés avec soin, afin de préparer correctement les supports pour recevoir les peintures demandées. c) Travaux dans locaux à risque Tous les travaux de peinture exécutés dans des locaux à risque, seront réalisés obligatoirement par du personnel habilité pour ce type de locaux (local transformateur par exemple, etc...).

Réception des supports

Il appartiendra à l'entrepreneur de réceptionner les fonds, avant tous ouvrages de peinture. L'entrepreneur ne pourra cependant se prévaloir de ces réceptions pour tenter de justifier un résultat défectueux quant aux peintures finales et il restera entièrement responsable de toutes réfections qui s'imposeraient lors de la réception de ses ouvrages

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

terminés, même si ces réfections provenaient d'un mauvais état des fonds réceptionnés par lui.

Ouvrages préparatoires et accessoires divers

- Préparation des surfaces

Toutes les surfaces destinées à être traitées dans les conditions définies au cours des articles qui vont suivre, seront préparées selon les règles de l'art, pour constituer le support convenable aux ouvrages de peinture. Que ces ouvrages de préparation soient ou non spécifiquement décrits au cours des articles qui vont suivre, ils sont INCLUS au prix global forfaitaire du marché, ils seront effectués suivant les règles de l'art en fonction :

- de la nature de la surface à peindre
- du "système" de peinture et plus directement de la couche primaire
- de l'aspect final requis après mise à l'achèvement. Ils comprendront tous égrénages, décapages, ponçages, brossages (à la brosse métallique) lorsqu'il y a lieu, nettoyages et dégraissage par tous moyens des surfaces.

- Ponçage

Indépendamment des ponçages ressortissants de la préparation des surfaces, évoqués ci-dessus, sont à prévoir tous les ponçages intermédiaires sur enduits, sur rebouchages ou entre couches, nécessaires à l'obtention de l'aspect final requis après achèvement et ce, sans qu'il soit besoin de revenir sur ces prestations au cours de définition d'ouvrages ci-après.

- Réchappissage - Changement de tons

Tous les ouvrages de peinture seront soigneusement exécutés avec tous les réchappissages parfaitement exécutés sur revêtements en enduit, verres, pierre de taille, parties métalliques, etc... Il sera dû à la demande du Maître d'œuvre, tous changements de tons et emplois de couleurs fines et l'entrepreneur devra, à ce sujet, soumettre tous échantillons et maquettes dont pourrait avoir besoin le Maître d'Œuvre pour fixer son choix dans les conditions ci-après. A noter que ces changements de tons sont à prévoir systématiquement sur toutes surfaces comportant application de peinture.

Règles d'application des couches de peinture

L'entrepreneur est tenu de faire constater au Maître d'œuvre l'exécution des différentes opérations. Ce dernier pourra se faire refuser tout ou partie des fonds, qui ne seraient pas en rapport avec ce qui est demandé. L'entrepreneur devra, à ses frais, les réfections des ouvrages qui lui seraient refusés. L'application des peintures sera faite à la brosse.

Avant application d'une nouvelle couche, toute révision nécessaire sera faite : les gouttes et coulures grattées, toutes irrégularités effacées, toutes imperfections rectifiées.

Chaque couche ne devra être appliquée qu'après un séchage complet de la couche précédente.

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

Lorsque les fabricants auront fixé les règles d'emploi pour produits de leur fabrication, ces règles devront être observées. Les réchappissages seront exécutés avec le plus grand soin.

Raccords divers de finition

Aucune plus-value ne sera accordée à l'entrepreneur pour raccords de peinture nécessaires occasionnés par l'intervention des autres domaines d'activités et en particulier :

- raccords après la révision générale par tous les intervenants
- raccords après pose des quincailleries
- raccords après mis en jeu des menuiseries, etc ...

DORURE NEUVE A L'HUILE

Les dorures neuves seront exécutées selon la technique traditionnelle de la dorure à l'huile.

Les travaux comprendront la préparation des supports, la mise en apprêt, l'application de la dorure à la feuille, ainsi que les finitions et la patine.

L'entreprise devra la réalisation de dorures neuves à l'huile comprenant :

- la préparation et le nettoyage des supports,
- l'application des apprêts et des teintes de fond,
- la pose des feuilles d'or à la mixtion,
- les finitions de matage, de patine et de lustrage afin d'obtenir un rendu harmonieux et conforme à l'aspect recherché.

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

1. INSTALLATIONS DE CHANTIER

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

1.1 Panneau de chantier

Mise en place de panneaux visibles depuis l'espace public (dimensions : selon dispositions réglementaires), suivant indications du maître d'œuvre et du maître d'ouvrage, au début des travaux au plus tôt dès la signature du marché et au plus tard dans un délai de quinze jours suivant la date de début des travaux fixée par le premier ordre de service.

Comprenant :

- la réalisation et fourniture d'un panneau de chantier type panneau Akylux ou équivalent, réalisé en quadrichromie, et dont la composition, le tracé et les types de caractères seront déterminés par l'architecte,
- l'amenée sur le chantier,
- la pose compris toutes structures et ossatures en madrier de sapin ou équivalents nécessaires pour installation en hauteur,
- l'entretien pendant toute la durée des travaux,
- tous les accessoires de fixation,
- la dépose en fin de chantier et toutes les remises en état.

Le fichier remis pour impression à l'entreprise sera au format DWG, TIFF, ou PDF.

L'entreprise remettra un « bon à tirer » au maître d'œuvre et au maître d'ouvrage pour validation avant toute impression définitive.

1.2 Sapine roulante

Sapine d'échafaudage mobile en structure tubulaire acier, de type à montage et démontage expresse sans outil par « clipsage », comprenant :

- le montage de la sapine compris la fourniture et la pose des étais de calage, échafaudages aux normes en vigueur comprenant garde-corps, pare gravois, planchers à trappes à fermeture automatique et échelles, dispositifs de stabilisation, roulettes en pied avec système de blocage, les planchers de travail intermédiaires permettant le travail en élévation sur toute la hauteur de la tour,
- tous les déplacements et remaniements en fonction de l'avancement des travaux,
- le calage à chaque déplacement des échafaudages,
- la mise en place de protections de sol, murs et mobiliers connexes par panneaux de contreplaqué afin d'éviter toutes dégradations.

Dimensions :

Longueur x largeur minimale des plateaux : 2.5x1.0m

Hauteur de travail : entre 5.7m et 8.70m maximal de hauteur (selon diagnostic des réseaux électriques et cheminement des alimentations).

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

La sapine sera remaniée autant de fois que nécessaire pour permettre le passage d'une estrade à une autre. Les compléments en structure bois de type bastaings ou autre, pour appuis irréguliers de la sapine (à cheval sur des estrades d'altimétries finies différentes) sont réputés inclus. La sapine sera mise à disposition du lot électricité-éclairage pour ses interventions. L'entreprise aura à charge de se coordonner avec les lots ayant usage de la sapine pour éviter des remaniements nombreux et éviter tout risque d'endommagement des décors et du mobilier.

1.3 Nacelle articulée électrique extérieure

Fourniture, location et mise en service d'une nacelle articulée électrique d'une hauteur de travail comprise entre 10.30 m et 14.20 m, équipée d'un bras télescopique, permettant l'accès aux parties supérieures des baies situées aux niveaux 1 et 2.

La nacelle sera installée et exploitée rue de Harlay et cour de l'infirmerie pour l'installation des stores sur les façades ouest et est, aux niveaux 1 et 2.

L'entreprise devra choisir le matériel adapté à la portance des sols à l'intérieur de l'emprise du Palais de Justice et sur l'espace public.

La prestation comprend :

- la location, l'acheminement, la mise en place et le repliement de la nacelle,
- l'ensemble des déplacements et remaniements nécessaires en fonction de l'avancement des travaux,
- la mise en place de protections adaptées pour préserver le mobilier urbain et éviter tout dommage,
- les démarches et autorisations de voirie nécessaires à l'installation et à l'exploitation de la nacelle rue de Harlay,
- en cas d'incompatibilité avec la présence de mobilier urbain l'entreprise devra prévoir les demandes de dépose et les frais correspondants auprès des différents services compétents.

Dimensions :

Longueur x largeur minimale des plateaux : 2.5x1.0m

Hauteur de travail : entre 10.3m et 14.20m maximal de hauteur

La nacelle sera déplacée autant de fois que nécessaire pour permettre l'accès successif à chaque baie.

Les compléments de structure en bois (type bastaings ou équivalents) nécessaires pour compenser les appuis irréguliers ou les différences d'altimétrie (zones en dénivelé, etc.) sont réputés inclus dans la prestation.

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

La nacelle sera mise à disposition du lot Électricité - éclairage pour ses interventions, si nécessaire.

L'entreprise titulaire devra se coordonner avec les autres lots utilisateurs afin d'optimiser les déplacements, limiter les remaniements et préserver l'intégrité du mobilier urbain et des façades.

Nota : la nacelle devra être stationnée, chaque nuit, dans la cour du Dépôt.

1.4 Clôture grillagée

Fournitures d'éléments préfabriqués de clôture grillagée de dim. 3,00 x 2,00 ht, en tubes galvanisés, de type grilles HERAS ou équivalent pour subdiviser et délimiter des zones de stockages dédiées aux différents corps d'état et comprenant :

- la pose sur plots béton assurant la stabilité de l'ouvrage,
- les brides de fixations vissées pour solidariser les éléments entre eux, un cadenas pour accès sécurisé,
- la remise en état du sol, après dépose,
- l'éclairage nocturne par des balises lumineuses autonomes,
- le double transport, la pose, la dépose, l'entretien et la location pendant la durée des travaux.

Les clôtures extérieures de chantier répondront aux exigences émises par les services de la voirie, la Préfecture de Police et la ville de Paris.

Décomposition du poste :

2.1.1 Amenée et installations

2.1.2 Location

2.1.3 Dépose et repli

1.5 Nettoyage de chantier

Le nettoyage de la base vie est assuré par la maîtrise d'ouvrage. Le présent lot est responsable de l'entretien général du chantier incluant les zones d'accès, circulations et abords immédiats.

L'agent propreté est chargé du nettoyage des escaliers, des voies de circulations, des voies d'accès et de l'emprise du chantier. Les prestations à fournir par le titulaire du présent lot sont destinées à obtenir et à conserver les zones en travaux saines, débarrassées de gravats qui nuiraient à l'hygiène et à la sécurité, pendant toute la durée de l'opération.

Nettoyage de chantier, comprenant :

- le maintien dans un état de propreté et d'ordre de l'aire de livraison et de la zone de stockage,
- le maintien dans un état de propreté permanent de toutes les zones du chantier et circulations,
- les nettoyages nécessaires de voiries aux droits des entrées et sorties de chantier,
- le nettoyage quotidien et permanent des zones utilisées par les ouvriers pour accéder au chantier.

L'entrepreneur aura également à sa charge le dégagement de l'ensemble des trottoirs en cas de neige et/verglas, ainsi que la fourniture et le salage.

Moyens matériels :

Pour l'exécution des prestations du présent lot, l'entrepreneur doit mettre en œuvre sur le site :

- des aspirateurs industriels : à eau, à poussière,
- des brosses, des chiffons, etc.
- du petit matériel notamment : échelles, escabeaux,
- les consommables de toute natures nécessaires à l'exercice de sa mission.

2.1 Nettoyage de finition toutes zones

L'entrepreneur du présent lot doit un nettoyage complet avant la visite préalable à la réception des travaux comprenant :

- le dépoussiérage,
- l'aspiration des sols textiles et des tentures,
- le nettoyage à l'eau des sols carrelage, marbre, dallage, etc.,
- le nettoyage des vitrages, miroirs,
- le nettoyage de l'ensemble de la quincaillerie (serrures, paumelles, etc.),
- le nettoyage de l'ensemble de l'appareillage électrique (appareils d'éclairage, interrupteurs, prises de courant),

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

- le nettoyage des revêtements muraux en marbre, le nettoyage des revêtements stratifiés,
- le nettoyage des locaux et placards techniques,
- le nettoyage des circulations, etc.

Ces nettoyages devront faire disparaître les tâches éventuelles de peinture, d'huile, de plâtre, de ciment, d'enduit, des films de protection, etc.

L'entrepreneur titulaire du présent lot devra effectuer le nettoyage des vitrages des menuiseries extérieures aux deux faces et des parties pleines des bâtis et ouvrants faces extérieure et intérieure.

Les produits employés (solvants, décapants, etc.), les procédés de mise en œuvre (grattage, ponçage) devront être appropriés afin d'éviter l'altération des matières elles-mêmes ou de l'état de leur surface. Les produits de nettoyage seront préalablement validés par le maître d'œuvre. L'emploi de décapants trop violents, susceptibles de détériorer les chromes, les joints, etc... est interdit.

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

2. TRAVAUX PREALABLES

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

2.1 Déplacement de mobilier

L'objectif de l'entreprise sera de libérer les zones d'intervention du mobilier à demeure, comprenant :

- le débarras du mobilier en un lieu indiqué par le MOA. Seul le mobilier ne devant pas faire l'objet d'interventions : chaises modernes, fauteuils, bancs et banquettes etc. En cas d'espace de stockage non disponible les sièges seront empilés soigneusement et stockés dans une partie de la chambre, sous protections contre l'empoussièrement lié aux travaux,
- le relevé, la nomenclature et le déplacement autant de fois que nécessaire des bureaux, dans l'espace de la chambre elle-même,
- le roulage du tapis et sa protection par un feutre géotextile respirant, entreposage dans la chambre elle-même,
- la remise en place des bureaux aux emplacements d'origine,
- la remise en place des sièges,
- la remise en place du tapis.

2.2 Protections de sol

Fourniture et mise en œuvre selon les besoins du chantier de protections de sol (parquets, estrades, grilles de sol) dans la Grand' Chambre de la Cour de cassation et les cheminements d'accès intérieurs, comprenant :

- la fourniture et mise en œuvre de plaques de contreplaqué ou OSB de 18mm minimum, posées sur feutre géotextile,
- les découpes pour adaptations aux surfaces et aux meubles (meubles restants fixes, etc.)
- la fixation des feutres par ruban adhésif devra être adaptée aux surfaces afin de ne pas arracher les peintures et enduits existants,
- les remaniements intermédiaires en cas d'intervention par les autres corps d'état, le but étant d'assurer une protection constante des surfaces,
- la dépose de toutes les protections en fin d'intervention.

Localisation :

Circulations et Grand' Chambre

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

2.3 Protection des élévations et mobiliers fixes

Fourniture et mise en œuvre de protections pour protéger les élévations, et mobiliers fixes pour l'ensemble de la Grand' Chambre de la Cour de cassation et les cheminements d'accès intérieurs autant que nécessaire, comprenant :

- la fourniture et mise en œuvre de feutres géotextiles en recouvrements des éléments verticaux et du mobilier fixe, conformément aux besoins du projet,
- les découpes pour adaptation aux surfaces et aux meubles (meubles restants fixes, etc.),
- la fixation des feutres devra être adaptée aux surfaces afin de ne pas arracher les peintures et enduits existants,
- les remaniements intermédiaires en cas d'intervention par les autres corps d'état, le but étant d'assurer une protection constante des surfaces,
- la dépose de toutes les protections en fin d'intervention.

Localisation :

Circulations et Grand' Chambre

**3. TRAVAUX D'ACCOMPAGNEMENT POUR L'ECLAIRAGE DE
SECURITE ET D'AMBIANCE**

3.1 Dépose – repose de parquets

L'entreprise titulaire du présent lot devra la dépose-repose de parquets anciens de type point de Hongrie posé en tous sens avec frise périphériques, selon les techniques traditionnelles et conformément aux règles de l'Art.

La dépose comprendra :

- la dépose proprement dite avec soin de tous les éléments constituant les parquets, à savoir les lames, les frises à coupe d'onglet, les frises périphériques et les panneaux d'ébrasements,
- le descellement des pattes ou éléments de fixation,
- les précautions nécessaires afin de ne pas endommager les supports sur lesquels ils sont fixés,
- la protection appropriée des éléments déposés en vue de leur stockage.

L'entreprise titulaire du présent lot devra la dépose-repose de parquets à l'anglaise selon les techniques traditionnelles et conformément aux règles de l'Art.

Les présents travaux comprendront :

- l'évaluation, avec l'architecte, de l'état sanitaire général,
- les plans d'exécution et de remontage,
- le démontage,
- le remplacement des lames dégradées en cas de casses ou fissures, par des pièces en chêne ancien ou neuf, traité de premier choix,
- fourniture, débit, assemblage et mise en œuvre, de même section, en chêne vieux ou neuf, traité de premier choix,
- l'adaptation de certaines parties conformément au projet, calepinages pour intégration des réseaux, équipements, trappes de sol, grilles etc, en coordination avec les autres lots,
- la reprise des assemblages,
- le réassemblage et l'ajustage des lames au terme des travaux de restauration,
- le traitement des bois anciens et neufs aux produits fongicide et insecticide,
- toutes les sujétions de manutentions,
- toutes les sujétions d'exécution,
- l'enlèvement et l'évacuation des gravois résultant des précédents travaux,
- la fourniture et la pose d'un platelage pendant toute la restauration du lambourrage, compris manutention.

Caractéristiques :

- Essence de bois : chêne
- Qualité : premier choix
- Nature du parquet : à pointe de Hongrie posé en tous sens avec jeu de tapis et frises périphériques
- Assemblages : rainures et languettes, pose clouée

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

- Epaisseur minimale : 24 mm

La repose comprendra :

- le déplacement des parquets jusqu'au lieu de remontage,
- la repose des parquets selon les techniques traditionnelles y compris la réutilisation maximale des fixations anciennes,
- la fourniture et la mise en œuvre de nouvelles fixations,
- la mise en place de cales en chêne (anciennes) y compris la fourniture de cales en chêne neuf traité au droit des assemblages, particulièrement vulnérables,
- la mise en place de tampons en mousse polyuréthane destinés à assurer une meilleure répartition des charges,
- la mise en place de cales de rattrapage en bois destinées à pallier les différences d'épaisseurs des panneaux, toutes les sujétions de difficulté au moment de la repose.

Le remontage des parquets sera réalisé conformément aux règles de l'Art et de manière à toujours laisser une libre dilatation du parquet ; joint de dilatation à la périphérie recouvert par les plinthes.

Les fixations seront encastrées dans les supports puis rebouchées par des bouchons en bois collés ou dans les endroits difficiles d'accès par du bois artificiel (pâte à bois).

- épaisseur du bouchon en bois collé : 5 mm environ
épaisseur du bouchon en bois artificiel : 3 mm environ

Décomposition :

3.1.1 Parquet à l'anglaise

3.1.2 Parquet en point de Hongrie retourné en tous sens

3.1.3 Parquet à point de Hongrie

3.2 Remplacement de contremarches droites ou plinthes

L'entreprise devra, en coordination avec le lot Électricité, procéder à la dépose des contremarches droites afin de permettre le cheminement des réseaux électriques. À l'issue de l'intervention du lot n°2 « Électricité – Éclairage », l'entreprise titulaire du présent lot assurera le remplacement à neuf des contremarches déposées.

La prestation comprenant :

- la fabrication sur mesure de plinthes et de contremarches d'escaliers neuves en chêne vernis, épaisseur 40 mm,
- la fixation des plinthes et contremarches par vissage,
- les assemblages entre marches et contremarches par rainures et languettes, engravure dans la marche,

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

- compris collage,
- après pose, le ponçage soigneux des surfaces,
- le vieillissement par toutes techniques (sablage etc.) des lames neuves, pour harmonisation parfaite avec les parties anciennes,
- l'application de la finition par deux couches de vernis mat type Blanchon ou équivalent.

3.3 Remplacement de contremarches cintrées

Cf. article précédent « 3.2 Remplacement de contremarches droites ou plinthes », prestations similaires sur éléments cintrés.

3.4 Fourrures neuves

Fourrures en chêne neuf, comprenant :

- la vérification de la planéité des ouvrages (estrades, parquet),
- la fourniture et le transport des bois de charpente, exempt d'aubier et parfaitement sec,
- le marquage sur chaque lambourde de l'épaisseur des fourrures à préparer,
- le façonnage des différentes pièces,
- la façon des fixations sur le dessus des pièces neuves en chêne ancien ou neuf en place,
- toutes les coupes droites, biaises ou en dévers nécessaires,
- tous les coltinages et les montages au travers des échafaudages, ou des étages,
- le nettoyage du dessus de la lambourde recevant la fourrure,
- la présentation à blanc de la fourrure sur la lambourde pour vérification de bonne altimétrie et de la parfaite rectitude, y compris ajustage et calage ponctuel si nécessaire,
- la fixation par pointe de la fourrure sur la lambourde,
- la pose et les sujétions particulières d'exécution des ouvrages et les sujétions de raccordement avec la structure de lambourdes en place,
- la fourniture et pose des clous, chevilles et broches y compris leur protection à la demande,
- la vérification finale de la planéité des ouvrages (estrade, parquet) et de la rectitude des lambourdes avant repose du parquet.

Traitement des bois anciens et neufs

- la fourniture d'un produit de traitement fongicide et insecticide adapté. Fiche produit à soumettre préalablement à l'avis de l'architecte et fiche de données de sécurité à soumettre préalablement au SPS,
- l'application du produit de traitement au pulvérisateur ou à la brosse jusqu'à refus y compris tous moyens de protection des intervenants et des tiers,
- au préalable, la purge à l'outil des aubiers et autres parties malsaines jusqu'au duramen.

Désignation des pièces de charpente

Pour les planchers : sur les lambourdes pour reprendre les déformations et flèches des bois de charpente et rétablissement d'une planéité horizontale de la surface finie de la pièce.

Qualités du bois

Bois neuf suivant NF B 52 001, bois de catégorie I, essence chêne

Aspect : suivant NF B 53 501, classe A, fil droit 2 anomalies admises au plus parmi les suivantes

Façons complémentaires comprises

- toutes les façons et tous les assemblages nécessaires aux ajustements de longueur ;
- le traitement fongicide et insecticide des bois
- coupe biaise et/ou en dévers.

3.5 Sous-couche résiliente en liège

Comprenant :

- la fourniture et la pose de bandes résilientes en liège de 5mm minimum d'épaisseur, entre planchers et lambourdes, ou entre lambourdes et solives selon les cas,
- toutes les découpes et les sujétions de pose,
- le calage pour réglage de la planéité.

3.6 Révision du lambourdage en accompagnement de la dépose, restauration et repose de parquet

Comprenant :

- l'examen minutieux du lambourdage au droit des lames de parquet déposées pour remplacement en recherche. Identification des faiblesses et pathologies éventuelles,
- l'évaluation de la longueur de la lambourde concernée par un besoin de renforcement ou de remplacement, la coupe ou les coupes aux 2 extrémités, le descellement puis la dépose soignée de la partie de lambourde endommagée,
- la purge de la partie endommagée de la lambourde,
- la reconstitution de la partie manquante par collage d'élément en chêne neuf traité et/ou complément en résine de renforcement,

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

- le nettoyage parfait des fonds au droit de la longueur de lambourdes déposée,
- la fourniture de longueur de lambourdes neuve en chêne traité, de section identique aux lambourdes conservées,
- l'ajustage sur site, la mise en place, le réglage et le scellement au plâtre ou la fixation sèche de la longueur de lambourde neuve,
- la fourniture d'un produit de traitement fongicide et insecticide adapté. Fiche produit à soumettre préalablement à l'avis de l'architecte et fiche de données de sécurité à soumettre préalablement au SPS,
- l'application du produit de traitement au pulvérisateur ou à la brosse jusqu'à refus y compris tous moyens de protection des intervenants et des tiers,
- au préalable, la purge à l'outil des aubiers et autres parties malsaines jusqu'au duramen.

3.7 Refixation seule de lambourde « flottante » conservée en place

Comprenant :

- le bûchage ponctuel du solin de plâtre au droit des clous,
- l'arrachage des clous cassés,
- le remplacement et/ou le complément de clous traditionnels et le rescellement au plâtre.

Ou suivant les cas :

- la refixation par broche traversante dans le solin plâtre en bon état conservé sans modification.

3.8 Remise en état en recherche des augets plâtre de scellement des lambourdes

Comprenant :

- l'examen de l'état des augets plâtre, et identification des zones d'intervention,
- la purge du plâtre non adhérent,
- le nettoyage parfait des augets, la descente et l'évacuation des gravois aux décharges spécialisées,
- la vérification de la bonne tenue des lambourdes conservées, et le complément de clous forgés si nécessaire,
- la façon de partie d'auget neuf en plâtre.

Localisation : en accompagnement de la dépose-repose du parquet

3.9 Adaptation du lambour dage pour passage de réseaux ou d'équipements techniques

Comprenant :

- l'accompagnement des corps d'état techniques pour le traçage de passage de réseaux et implantation d'équipements techniques,
- la vérification à la règle de 3 ml de la rectitude des lambourdes,
- le marquage sur chaque lambourde des « bosses » à effacer,
- l'arrache soigné des restes de clous et clous cassés, avant rabotage,
- le rabotage par tous moyens des « bosses » sur le dessus de lambourdes,
- la vérification de la planéité de la salle et de la rectitude des lambourdes avant repose du parquet,
- toutes les modifications de la structure des lambourdes sous les estrades ou sous le parquet selon le projet technique de distribution à neuf de l'ensemble de la chambre (cf. pièces du lot électricité – éclairage)

Localisation : sous les estrades et sous le parquet, en accompagnement du cheminement réseau du projet technique.

3.10 Traitement de finition sur parquet

L'entreprise devra le traitement de finition sur les parties de parquet traitées en dépose-repose, ou ayant été restaurées.

Les travaux comprendront :

- la mise en place des dispositifs d'interdiction d'accès aux salles pendant la durée des travaux de finition, pendant le temps de séchage finale, et jusqu'à la mise en place de la protection sur parquet fini,
- la protection des adjacents, (plinthes, contremarches ou mobilier fixe)
- le replanissage des parquets par rabotage mécanique, ou à la ponceuse lourde avec emploi de papier verre à gros grains, y compris aspiration des poussières,
- le ponçage fini des parquets, y compris aspiration des poussières et croisement des passes,
- le nettoyage parfait à l'aspirateur,
- le vieillissement par toutes techniques (sablage etc.) des lames neuves, pour harmonisation parfaite avec les parties anciennes,
- la mise en teinte des parquets pour harmonisation entre les lames neuves et les lames anciennes
- la vitrification du parquet au vernis à l'eau de marque Blanchon ou équivalent en finition mâte avec application en 3 couches y compris égrainage entre chaque couche (échantillons préalables à fournir pour s'assurer de l'harmonisation avec les parties existantes, en teinte et en brillance).

3.11 Dépose-repose de panneaux de lambris

L'entreprise devra pour les passages des réseaux, la dépose ponctuelle de panneaux de lambris. L'objectif étant d'éviter toute dépose des décors anciens et de ne procéder qu'en dernier recours à une dépose des éléments en conservation.

Les travaux comprendront :

- l'évaluation, avec l'architecte de l'état sanitaire réel des boiseries avant et après leur dépose,
- la numérotation de tous les éléments menuisés déposés et leur repérage en plan,
- le nettoyage soigné des faces vues,
- la reprise ponctuelle des pièces de bois abîmées, cassées et/ou fissurées ainsi que les rainures par collage à la colle vinylique si leur état de conservation le permet et sans compromettre, à terme à la fois leur solidité et les finitions réalisées après coup,
- le recollage des parties anciennes raboutées,
- le redressement et la reprise des panneaux gauches par rainures, contrecollage (mise sous presse), parquetage ou par tout autre moyen ayant reçu l'accord de l'architecte en chef,
- le remplacement partiel par incrustation, enture... des parties détériorées par des pièces en chêne ancien ou neuf, traité de premier choix,
- le remplacement complet des pièces de bois très abîmées voire pulvérulentes compris fourniture, débit, assemblage et mise en œuvre, de même section, en chêne vieux ou neuf traité de premier choix, qualité ébénisterie,
- la vérification et reprise des assemblages ainsi que le dégagement des rainures,
- le réassemblage et l'ajustage au terme des travaux de restauration,
- le traitement des bois existants et neufs aux produits fongicide et insecticide,
- toutes les protections nécessaires pour protéger les dorures et apprêts conservés au moment des restaurations,
- les adaptations et percements éventuels pour l'équipement et les passages des réseaux du projet,
- l'enlèvement et l'évacuation des gravois résultant des précédents travaux,
- la repose sur site
- le traitement de finition (peinture, vernis, etc.) selon les dispositions identiques à l'existant (nature de peinture, aspect, teinte, finition, etc.), en parfait raccord et harmonisation avec les parties anciennes adjacentes.

3.12 Cheminement de réseaux dans les caniveaux

L'entreprise devra pour les passages des réseaux :

- la dépose et le descellement des grilles de sol en laiton massif,
- la numérotation de tous les éléments déposés et leur repérage en plan,
- le nettoyage intérieur des caniveaux,
- la dépose et la purge de tous les réseaux obsolètes en coordination avec le BET et lot électricité – éclairage,

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

- les percements et les carottages éventuels pour l'adaptation du caniveau à la nouvelle distribution technique,
- les reprises et les réparations en plâtre ou en tout matériaux de bouchement, en cas de trous et de percements inadaptés,
- la repose des grilles et leur scellement éventuel selon les dispositions existantes,
- les adaptations éventuelles de parties de grilles et du carneau pour la création de trappes visitables (grilles dévissables ou manœuvrables par carré pompier).

3.13 Carottages horizontaux ou verticaux dans la maçonnerie

Exécution de percements et de carottages dans les ouvrages de voûtes, de planchers, de murs de refends, de natures diverses (pierre de taille, moellons, briques pleines et creuses, carreaux de plâtre, pan de bois, plaques de plâtre etc.) à l'outil diamanté pour passage de gaine et réseaux de toutes natures, sujétions pour l'amenée et repli du matériel, et mise en œuvre de chemisage métallique.

- la mise en place des protections nécessaires,
- le tracé et repérage
- l'amenée à pied d'œuvre du matériel adapté à la nature des ouvrages et à leurs configurations,
- le percement de trous à la mèche de diamètre adapté, ou par carottage, dans les ouvrages non porteurs ou parties d'ouvrage non porteuses,
- le percement de trous par refouillement et / ou découpe à la scie, compris le dressement des parements, la dépose et la repose de pierre de taille, compris retaille,
- le dressement et raccord au mortier de plâtre, compris toutes sujétions pour arêtes parfaitement dressées,
- la mise en œuvre de chemisage métallique.

En cas de carottage à l'eau, l'entrepreneur devra prévoir toutes les sujétions pour aspirer et recueillir les eaux de forage à la source afin d'éviter les infiltrations d'eau dans les maçonneries.

Les percements comprennent les scellements et calfeutrements à neuf, avec matériaux CF approprié au degré de paroi traversée, à mettre en œuvre après passage des réseaux de toute nature (chauffage, ventilation, plomberie, électricité, Cfo, Cfa).

Les diamètres seront précisés après réalisation des notes de calcul du lot électricité lors des études d'exécution, le présent pose s'entend jusqu'à un diamètre de 40cm maximum, au-delà des renforcements structuraux devront être prévus pour chaque traversée de parois ou planchers.

3.14 Création de chevêtres bois

Création de chevêtres bois dans les planchers existants, pour la traversée et les cheminements réseaux depuis les niveaux inférieurs. Comprenant :

- découpe des bois existants, compris étalement,
- évacuation et élimination des bois et déchets au centre de tri spécialisé,
- réalisation de chevêtre en chêne neuf avec section adaptée,
- toutes sujétions pour parfaite réalisation de l'ouvrage.

La prestation comprendra également la coordination avec le lot technique correspondant.

Fourniture de chêne neuf, comprenant :

- la fourniture et le transport des bois de charpente,
- le façonnage des différentes pièces,
- la façon des assemblages sur les pièces neuves ainsi que les assemblages pour raccordement avec les bois en place,
- toutes les coupes droites, biaises ou en dévers nécessaires,
- tous les coltinages et les montages sur site à pied d'œuvre,
- la pose et les sujétions particulières d'exécution des ouvrages et les sujétions de raccordement avec les ouvrages de charpente en place,
- la fourniture et pose des clous, chevilles et broches y compris leur protection à la demande.

Désignation des pièces de charpente

Pour les planchers : solives, solives d'enchevêtrement, murallière.

Qualité du bois

Bois neuf suivant NF B 52 001, bois de catégorie I

Essence : chêne

Aspect : suivant NF B 53 501, classe A, fil droit 2 anomalies admises au plus parmi les suivantes.

Type d'assemblages

- à tenon et mortaise,
- tout assemblage existant non identifié.

Façons complémentaires comprises

- toutes les façons et tous les assemblages nécessaires aux ajustements de longueur,
- la mise en place de membrane isolant tous les bois en contact avec la maçonnerie,
- le traitement fongicide et insecticide des bois.

3.15 Saignées en élévation

L'entreprise doit la création des percements et des encastresments en élévations de toutes natures, nécessaires aux travaux du projet technique décrit aux pièces du lot n°2 électricité-éclairage.

Ces percements seront effectués en accord avec la maîtrise d'œuvre et sous validation éventuelle d'un bureau d'étude structure. L'entrepreneur devra les saignées dans les murs et cloisons nécessaires aux travaux.

La réalisation de saignées dans les différents ouvrages enduits au plâtre pour l'encastrement de réseaux ou la pose d'équipement, comprenant :

- la réalisation de saignées d'environ 0,05 × 0,05 m suivant localisation à établir lors des études d'exécutions de l'électricien (emplacements précis, rayons de courbure, etc.),
- le rebouchages des saignées en plâtre après passage des gaines et des fourreaux ou mise en place des rails par l'électricien, en raccord avec les enduits conservés (parements unis, moulurés et sculptés),
- le traitement de finition (peinture, vernis, etc.) selon les dispositions identiques à l'existant (nature de peinture, aspect, teinte, finition, etc.) en parfait raccord et harmonisation avec les parties adjacentes.

4 TRAVAUX D'ACCOMPAGNEMENT POUR L'ECLAIRAGE DES POSTES DE TRAVAIL

4.1 Remplacement des cuirs

L'intervention comprendra le remplacement des cuirs de bureau les plus dégradés :

- la dépose des cuirs existants, à l'outil manuel et pistolet chauffant, sans endommager les parties menuisées périphériques, toutes protections nécessaires selon difficulté,
- les prises de dimensions finies sur les bureaux, après tracés et découpes pour les nouveaux boîtiers,
- la remise d'échantillons pour choix des cuirs et des modèles de frises d'embossage à dorer, à soumettre au choix du maître d'œuvre,
- le retrait de la colle des anciens cuirs, par ponçage fin, mécanique ou manuel, jusqu'à la surface brute du support,
- la restauration éventuelle du support par mise en œuvre de flipots ou mastic selon dimension des lacunes, préparation et finition de la surface pour la mise en œuvre des cuirs de revêtement,
- la préparation des patrons des cuirs aux dimensions du support,
- la fourniture, le façonnage des cuirs selon dimensions des bureaux,
- la préparation de la surface à l'encollage par rainurage léger à la lame de scie,
- l'aspiration soigneuse avant encollage,
- l'encollage à la colle de peau, de type Frères Nordin ou équivalent,
- la mise en œuvre des cuirs neufs, en chassant l'excédent de colle et en s'assurant de l'aplani d'ensemble de la surface afin qu'aucune aspérité de surface ne soit visible à travers le cuir.

Localisation :

- 2 cuirs en remplacement, selon indications de la maîtrise d'œuvre

4.2 Création d'opaline

L'entreprise doit la fourniture et la fabrication d'opales en verre soufflé, conformes aux modèles anciens identifiés dans la Grand' Chambre. Le produit devra reproduire les techniques et procédés d'origine afin de garantir une harmonisation parfaite entre les opales anciennes conservées et les opales neuves. Les irrégularités d'aspect caractéristiques des modèles anciens, qui participent de leur identité, devront être retrouvées dans les modèles neufs.

La réalisation de l'opaline comprend :

- la prise de cotes définitives avant fabrication,
- la remise d'échantillons de verre opalin blanc pour validation par le maître d'œuvre,
- la fabrication d'opales en verre soufflé de finition soignée, sans bulles excessives ni défauts d'aspect excessif,
- la réalisation d'un ressaut supérieur saillant de diamètre 8 cm,
- la reproduction des qualités d'aspect et de pérennité des ouvrages existants,

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

- l'absence d'arêtes vives susceptibles d'occasionner des coupures lors de la manipulation ou de la maintenance,
- l'application intérieure d'un revêtement blanc, réalisé soit par émaillage, soit par peinture, selon la technique constatée sur les modèles anciens,
- la fourniture d'autant de prototypes que nécessaires jusqu'à validation par l'ACMH,
- Compris création d'un moule si nécessaire, lequel sera remis à la maîtrise d'ouvrage en fin d'opération.

Dimensions indicatives :

Diamètre extérieur de l'opaline : 25cm

Hauteur de l'opaline : 18cm

Epaisseur du verre : 2mm

Diamètre ressaut supérieur : 8cm

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

5 TRAVAUX D'ACCOMPAGNEMENT GENERAUX

5.1 Habillage des réseaux en plaques de plâtre

Le titulaire du présent lot devra la réalisation d'habillages en plaques de plâtre dans les espaces traversés par les réseaux depuis le local source centrale vers la Grand'Chambre.

L'intervention comprendra :

5.1.1 Doublages en plaques de plâtres REI60

Fourniture et mise en œuvre d'habillages en plaques de plâtre cartonnées, satisfaisant un degré REI60/CF1H, comprenant :

- la pose en élévation sur ossature en acier galvanisé, de type Placostil PRF Stil F530 ou équivalent, en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10,
- la pose en plafond sur ossature en acier galvanisé de type Placostil PRF Stil F530 ou équivalent en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10e, portée par des suspentes fixées en sous-faces des planchers de toutes natures (bois, mixtes, acier remplissages briques et plâtres, béton etc.),
- l'habillage d'1 parement, en plaques de plâtre de type PlacoFlam BA 15 ou similaire en nombre nécessaire en fonction des contraintes acoustique et incendie rencontrées (standard pour les pièces sèches – hydrofuges pour les pièces humides) suivant cas de figure et implantation,
- l'interposition d'une isolation par un matelas en laine minérale semi-rigide de 45 mm d'épaisseur minimum, 3kg/m3 maximum, suivant les recommandations du fabricant pour atteindre le degré de protection incendie nécessaire,
- indice d'affaiblissement acoustique,
- le traitement des joints selon prescriptions du fabricant,
- la réalisation de tous les décrochements, remontées, retombées, jouées, caissons, habillages divers etc.
- les raccords soignés sur parois existantes,
- les découpes et réservations pour incorporation des appareils et terminaux techniques, trappes de visites, et raccord de bouchement après les passages de fluides techniques,
- les bandes de renfort au raccordement sur les angles,
- toutes sujétions de reprise intermédiaire pour hauteur supérieure à 2,50 m,
- l'enduit de finition.

5.1.2 Trappes de visite invisibles pour parois en plaques de plâtre

Fourniture et pose de trappe de visite technique invisible pour faux-plafond en plaque de plâtre lisse et/ou acoustique avec perforations, comprenant :

- le cadre dormant et d'un ouvrant métallique en acier galvanisé avec habillage plâtre, incorporées dans faux-plafond en plaque de plâtre lisse et/ou acoustique avec perforations, l'ensemble à fleur du faux-plafond,

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

- le système d'ouverture par carré,
- la trappe de dimensions adaptées suivant nécessités et indications des lots techniques (400x400 – 600x600 – 800x800 – 1000x1000 mm, etc.) :
 - o performance acoustique demandée : identique à celle du faux-plafond de la pièce et suivant notice acoustique,
 - o degré coupe-feu minimum à respecter : identique à celle du doublage dans lequel elles s'insèrent et suivant réglementation incendie. Joint thermogonflant en caoutchouc, en rainure aux 4 sens du bâti,
 - o la mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant.

Caractéristiques

Nombre de plaques par parement : 1
Epaisseur totale (mm) : 145
Type d'isolant : laine minérale
Résistance aux chocs (J) : 120
N° PV incendie : RS 14-045
N° PV acoustique : Simulation Acous Stiff
Protection incendie REI60
N° d'avis technique ou DTU : 25.41
Réaction au feu du parement plaque : A2-s1, d0
Classement des locaux humides : EA, EB
Nombre de couches : 3
Epaisseur d'isolant (mm) : 80
Affaiblissement acoustique : 67 dB
Distance ossature secondaire (m) : 0,6
Portée (m) : 1.2

5.1.3 Peinture des habillages

Etat de finition recherchée : finition A

Aspect : mat, satiné ou brillant au choix du Maître d'œuvre

Support : plaques de plâtre à épiderme cartonné existants ou neufs

Préparation :

- brossage, époussetage,
- 1 couche d'impression,
- rebouchage,
- révision des joints,
- enduit repassé,
- ponçage, époussetage.

Support : enduits en plâtre et en staff existants ou neufs

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

Préparation :

- brossage, époussetage,
- lessivage si nécessaire pour repeindre,
- grattage des parties mal adhérentes,
- ouverture des fissures et/ou des crevasses,
- rebouchage et calicotage des fissures,
- 1 couche d'impression,
- raccords nécessaires d'enduit,
- enduit repassé suivant nécessité pour rattrapage de planéité,
- ponçage, époussetage.

Application : 2 couches de finition, compris révision entre couche

- aspects et teintes aux choix du Maître d'œuvre, du Maître de l'Ouvrage
- sur toutes les faces vues,
- réchamplissages au droit des parties non peintes ou de teinte différente.

Sujétions particulières :

La peinture employée sera une peinture mat veloutée à base styrène acryliques en dispersion aqueuse bénéficiant du label NF environnement de type MONTYL de chez GUITTET ou esthétiquement et techniquement équivalent. Peinture anti-humidité hydrofuge isolante en phase solvant pour les pièces humides.

5.2 Porte isoplane simple vantail EI60

Bloc-porte bois de communication à rive droite, simple action, coupe-feu 1h, cadre bois exotique, 27 (-1; -1); sur huisserie bois de chez MALERBA ou équivalent, comprenant :

- Le bloc-porte bois de communication intérieure constitué d'une porte à chant droit avec âme pleine en aggloméré,
- l'huisserie bois isophonique pour mise en œuvre à l'avancement ou après-coup sur tous types de supports,
- le ferme-porte, les plaques de propreté intérieure et extérieure, un bâton de maréchal intérieur, doubles poignées de forme ergonomique,
- pour les espaces accessibles PMR : la poignée de tirage, les plaques de propreté, modèle à soumettre à l'approbation du maître d'œuvre,
- le réglage et la mise en jeu,
- les champlats en sapin arrondis,
- la peinture d'impression aux deux faces.

Nota : le présent poste inclut l'intégration de la gâche électrique, fournie par le lot n°2.

5.3 Raccords de peinture dans le ton

Le titulaire du présent lot devra la réalisation de raccords ponctuels sur peintures anciennes à l'huile avec réfection des supports, selon leur état de conservation. Ces reprises sont attendues :

- au droit des déposes des réseaux ou équipements existants en élévation du décor et qui après dépose laisseront d'éventuelles lacunes ou traces dans le décor peint,
- sur les éléments techniques apparents, en raccord avec le décor : gaines électriques, fourreaux, goulottes, enjoliveurs, clapets de prises, grilles, tuyauteries, etc.

L'entrepreneur devra réaliser des échantillons de 0,25m² pour avis et validation du maître d'œuvre. Ces échantillons seront réalisés sur des supports mobiles (même matériau-support) ou en place et seront conservés pour servir de référence lors de la réalisation des travaux.

Travaux préparatoires sur support existant (bois, plâtre, pierre, etc.), comprenant :

- le décapage ou le grattage à vif d'anciens décors ou de peinture,
- le ponçage général, essuyage,
- une couche d'impression en plein,
- l'enduit au zinc repassé, compris reprises des fissures, trous, crevasses, ponçage à l'eau et essuyage à la peau.

Travaux préparatoires sur support neuf (bois, plâtre, pierre, etc.), comprenant :

- le nettoyage, dépoussiérage général, essuyage,
- une couche d'impression en plein,
- le rebouchage à l'enduit, ponçage,
- l'enduit au zinc repassé, compris ponçage à l'eau et essuyage à la peau.

Travaux de peinture dans le ton, comprenant :

- deux couches de fond de laque glycérophtalique satinée en teinte à effet,
- ébauches et reglaçage en complément,
- deux couches de vernis glycérophtalique incolore en finition.

Sujétions particulières :

- peinture ton sur ton des éléments techniques apparents en raccord du décor (gaines électriques, grilles, désenfumages, tuyauteries, etc.).

5.4 Raccords de dorure

Le titulaire du présent lot devra la réalisation de raccords ponctuels sur dorures anciennes à l'huile avec réfection des apprêts et des réparures, selon leur état de conservation. Ces reprises sont attendues au droit des déposes des réseaux ou équipements existants en élévation du décor et qui après dépose laisseront d'éventuelles lacunes dans le décor peint.

Pour la restauration des apprêts, les travaux comprendront :

- le grattage des parties écaillées et trop abîmées pour être conservées,
- les compléments d'apprêts pour les parties abîmées et/ou manquantes conformément aux dispositions définies dans l'article ci-après, y compris ponçages soignés entre chaque couche, en raccord avec les réparures anciennes,
- le ravivage des réparures conservées.

Pour la réalisation de la dorure proprement dite, les travaux comprendront :

- mise en assiette sur les parties reprises à la mixtion de type Lefranc 12h ou équivalent, selon les dispositions définies à l'article ci-dessus,
- l'application des feuilles d'or au titre de 955/22,5 carats sur les parties refaites selon les dispositions définies dans l'article ci-après, en débordant légèrement sur les anciennes dorures, raccord de la dorure neuve conformément aux dispositions prévues à l'article suivant et mise en ton avec l'ancienne, consistant à procéder à des glacis peints en finition éventuelle.

Les travaux concerneront toutes les parties dorées : ornements sculptés, cadres moulurés. L'alternance des tons d'or existants du décor, selon constatations sur place.

Caractéristiques de l'or utilisé

Type d'or or DAUVET "Versailles" ou équivalent

Titre millième 955

Dimensions des feuilles 84 x 84 mm

Poids de mille feuilles 23 carats

Caractéristiques 22,5 carats

Nota : les filets de table dorés seront conservés autant que possible.

5.5 Peinture faux-bois

Réfection à neuf de peinture décorative faux-bois, sur surfaces neuves ou existantes (sur goulottes, ou compléments de mastic et autres petites reprises de menuiserie en raccord avec l'existant) omprenant :

- le dépoussiérage général,

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

- le nettoyage des surfaces existantes au citrate de tri ammonium en dilution de 2 à 5 %, compris rinçage à l'eau déminéralisée, ou par toute autre technique efficace et adaptée à l'ouvrage (essais préalables),
- le dévernissage si nécessaire,
- le refixage de la couche picturale,
- la suppression des mastics anciens et des éventuels repeints discordants ou de mauvaise facture,
- le masticage et ragréage des accidents (chocs, fentes, lacunes, usures, etc.), compris ponçage fin, ainsi que toutes les préparations nécessaires,
- la réfection à neuf du décor faux-bois comprenant une couche d'impression en plein, l'enduit au zinc repassé, deux couches de fond de laque glycérophtalique satinée en teinte à effet, la peinture à effet, les ébauches et reglavage en complément, deux couches de vernis glycérophtalique incolore en finition.
- les réchampissages au droit des parties non peintes ou de teinte différente,
- la peinture ton sur ton des éléments techniques apparents en raccord du décor (gaines électriques, grilles, désenfumages, tuyauteries, quincaillerie, etc.),
- le vernissage final.

L'entrepreneur devra réaliser des échantillons de 1 m² pour avis et validation du maître d'œuvre. Ces échantillons seront réalisés sur des supports mobiles (même matériau-support) ou en place et seront conservés pour servir de référence lors de la réalisation des travaux.

Localisation

- Pour les habillages de réseaux intégrés sous les bureaux

5.6 Heures d'ouvrier qualifié

Provision d'heures d'ouvrier qualifié en menuiseries et serrurerie rendue contractuelle par le présent CCTP pour diverses prestations dont la nature et l'étendue ne pourront être définies et déterminées avec précision qu'en cours de chantier.

Les prix souscrits comprendront toutes les primes et indemnités de toutes sortes ainsi que la valeur de l'outillage et le petit matériel utilisé. Le temps passé sera reconnu par présentation d'attachements écrits à soumettre en temps opportun à l'acceptation de l'architecte et du maître d'ouvrage.

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

5.6.1 Heures d’ouvrier qualifié en travaux de menuiserie

5.6.2 Heures d’ouvrier qualifié en travaux de stores extérieurs

5.6.3 Heures d’ouvrier qualifié en travaux de peinture décorative

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

6 STORES EXTERIEURS

6.1 Fourniture et pose de stores extérieurs motorisés

Fabrication et pose de stores extérieurs droits à enroulement avec moteur intégré dans la tringle, Comprenant :

- les guidages par câbles inox et tout système permettant le déroulement des pans de tissus, compris barres de charges lestées en acier de 18mm de diamètre environ, insérées dans l'ourlet bas de la toile,
- un axe de roulement, en tube d'aluminium extrudé laqué, de diamètre approprié avec rainure pour fixation de la toile, la fixation en ébrasement des baies sur équerres ou pattes, par vis inox sur cheville chimique,
- la commande motorisée en raccord avec l'alimentation prévue par le lot n°2 Electricité – éclairage,
- compris percement des bois et des maçonneries,
- la toile pour protection solaire extérieure type external screen classic natté 4503 de chez Mermet ou équivalent, soumis à validation de l'architecte, sur présentation d'échantillons de dimensions 30x30cm minimum,
- la manœuvre électrique par moteur tubulaire de type somfy io 220 volts ou équivalent, compris support dissimulé,
- le passage des câbles, le raccordement aux réseaux d'alimentations existants et la mise en service, compris la fourniture et la pose de goulotte pour intégration des câbles, teinte au choix du maître d'œuvre,
- compris toutes sujétions et coordinations techniques avec le lot n°2 Electricité - éclairage.

Dispositions particulières

Le tissu répondra aux caractéristiques techniques suivantes :

- tissu sans plomb, ni phtalates,
- classement feu : m1,
- coefficient d'ouverture : 3% au minimum,
- épaisseur : 0,53 mm au maximum,
- résistance aux intempéries et à la décoloration due aux UV,
- protection contre la chaleur: classe de confort 4 selon la norme en 14501,
- coloris à définir par la maîtrise d'œuvre en vérification des échantillons présentés sur site.

Essai de bon fonctionnement à prévoir pour chaque store.

02. Lot n°1 Menuiserie – stores – peinture décorative

Décomposition du poste :

6.1.1 Stores extérieurs de type 1

6.1.2 Stores extérieurs de type 2

Localisation :

- Façade ouest sur rue de Harlay
- Façade est sur la cour de l'infirmerie

Le présent CCTP dressé par l'architecte,

Le présent CCTP dressé par l'architecte,
Paris, décembre 2025
Christophe Bottineau

Fait à, le
Mention manuscrite "Lu et accepté"
Signature et cachet de l'entrepreneur.